

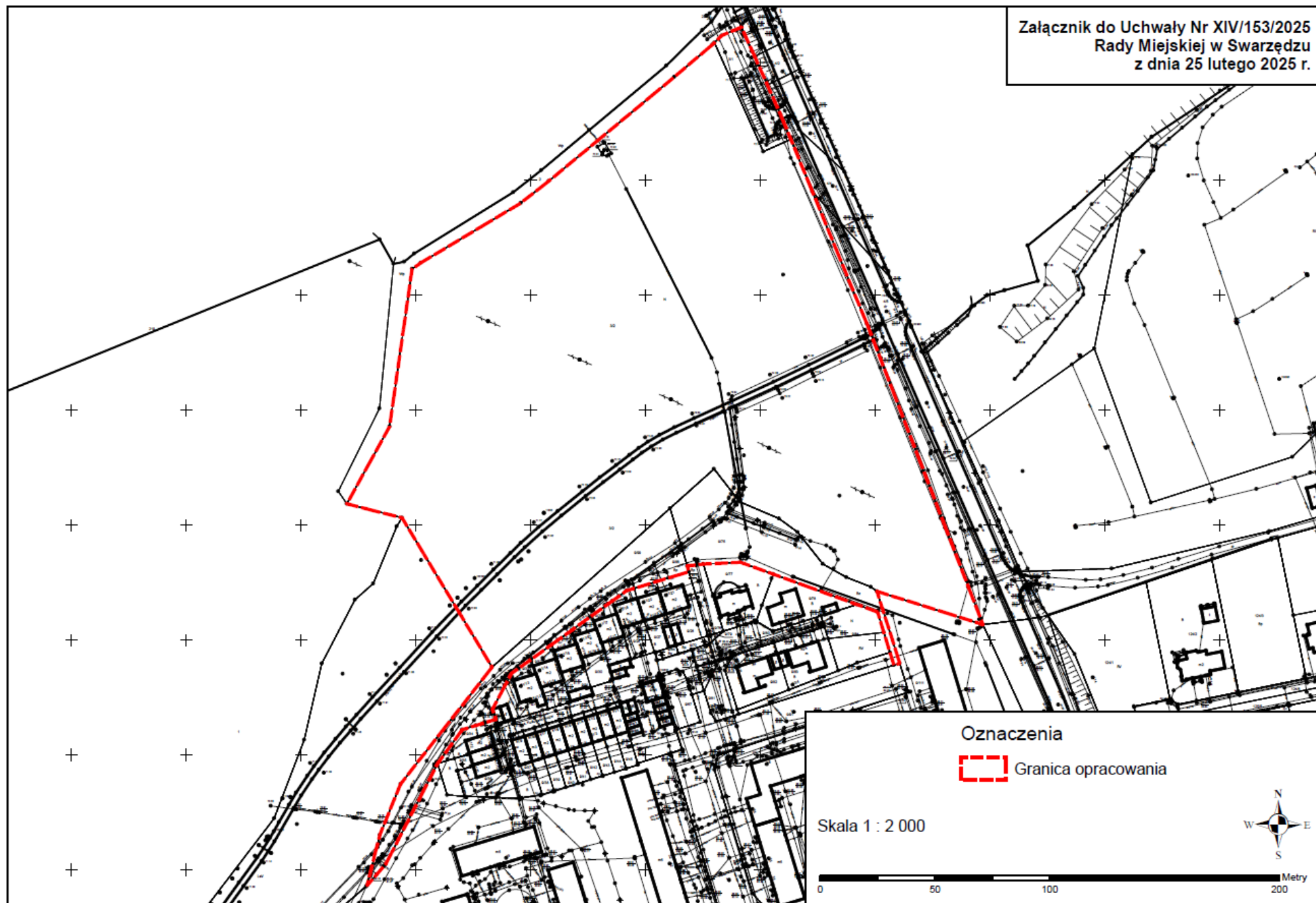


## **Raport**

**podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących**

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Załącznik do Uchwały Nr XIV/153/2025  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 25 lutego 2025 r.



## 1. Wprowadzenie

### 1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Raport jest podsumowaniem konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza gminy Swarzędz w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”, sporządzanego na podstawie Uchwały XIV/153/2025 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25.02.2025 r.

Sporządzony plan jest zgodny z ustaleniami planu ogólnego gminy Swarzędz.

W raporcie przedstawiono tryb i przebieg konsultacji społecznych.

### 1.2. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami).

## 2. Organizacja konsultacji społecznych

### 2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami).

### 2.2. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych jest zaangażowanie szerokiego grona Interesariuszy w proces planistyczny i stworzenie możliwości wyrażania opinii o sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Konsultacje społeczne dają możliwość szerszego rozpoznania potrzeb lokalnej społeczności, które są kluczowe dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy. Zapewnienie udziału Interesariuszy, lokalnej społeczności w procesie planistycznym pozwala również złagodzić konflikty między różnymi grupami Interesariuszy.

### 2.3. Tryb konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu” prowadzone były w terminie od dnia 28.05.2026 r. do dnia 25.06.2026 r.

Ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych ukazały się w dniu 28.05.2026 r. w „Tygodniku Swarzędzkim”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Projekt planu miejscowego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został udostępniony w siedzibie, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce - Zagospodarowanie przestrzenne - Plany miejscowe w opracowaniu.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu,
- spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu,
- geoankieta.

### 3. Przebieg konsultacji społecznych

#### 3.1. Zbieranie uwag do projektu planu

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu” zbierane były od dnia 28.05.2026 r. do dnia 25.06.2026 r.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- w formie papierowej, na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz lub ul. św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz,
- w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres [umig@swarzedz.pl](mailto:umig@swarzedz.pl) lub adres do e-Doręczeń AE:PL-87873-83085-SAWIB-25.

Uwagi do projektu należało składać z wykorzystaniem formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13.11.2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny jest w siedzibie tutejszego urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w zakładce: eURZĄD - „WAU” Wydział Architektury i Urbanistyki.

### 3. Przebieg konsultacji społecznych - cd.

W tym samym czasie, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), możliwe było składanie uwag i wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko w formie:

- pisemnej na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu,
- ustnie do protokołu
- lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na ww. e-mail lub adres do e-Doręczeń

Celem zbierania wniosków oraz uwag pozyskiwanych w procesie partycypacji społecznej, było poznanie potrzeb i preferencji mieszkańców do optymalnego sporządzenia aktu planowania przestrzennego.

### 3.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte wraz z prezentacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odbyło się dnia 09.06.2026 r. o godzinie 15:45, za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań w formie zapisu tekstowego - za pomocą platformy ZOOM.

Spotkanie miało służyć prezentacji ustaleń projektu planu oraz objaśnieniu wprowadzanych rozwiązań.

Spotkanie poprowadzili urbaniści, autorzy planu.

### 3.3. Geoankieta

Geoankieta dostępna była na stronie Systemu Informacji Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz <https://swarzedz.e-mapa.net/geoankieta/> pod nazwą „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”.

Geoankieta zawierała 4 pytania, które pozwalały poznać zdanie Interesariuszy na temat wprowadzanych w planie rozwiązań.

## 4. Wyniki konsultacji społecznych

### 4.1. Zbieranie uwag

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnego wniosku ani uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko do ww. projektu miejscowego planu.

### 4.2. Spotkanie otwarte

Na spotkanie otwarte nie połączyła się żadna zainteresowana osoba. Wobec tego nie uzyskano żadnych uwag od mieszkańców oraz od właścicieli nieruchomości w obszarze projektu planu miejscowego.

### 4.3. Geoankieta

W wyznaczonym terminie wypełniono 1 ankietę.

## 6. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Zgodnie z artykułem 8i ust. 1 ustawy o p.z.p. formami konsultacji społecznych są:

„1) zbieranie uwag

2) spotkanie otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,

3) spotkania plenerowe lub spacer studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;

4) ankiety lub geoankiety;

5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.”

W ramach procedury miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadzono:

- zbieranie uwag,
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,
- geoankieta.

# Protokół ze zbierania uwag

## Protokół ze zbierania uwag dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół został sporządzony w dniu 14.07.2026 r. przez Katarzynę Broniarczyk, inspektor ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami), w dniach od 28.05.2026 r. do 25.06.2026 r., w ramach konsultacji społecznych, zbierano uwagi do projektu aktu planowania przestrzennego.

W powyższym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej.
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR  
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Katerka  
.....  
podpis Burmistrza

# Wyniki geoankiety

## Protokół z przeprowadzenia geoankiety dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół został sporządzony w dniu 14.07.2026 r. przez Katarzynę Broniarczyk, inspektor ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w dniach od 28.05.2026 r. do 25.06.2026 r., w ramach konsultacji społecznych, przeprowadzono geoankietę dotyczącą projektu aktu planowania przestrzennego.

W wyznaczonym terminie została wypełniona 1 geoankieta.

Podsumowanie wyników:

Respondent jest mieszkańcem gminy Swarzędz.

Ustalenia projektu miejscowego planu nie odpowiadają oczekiwaniom ankietowanej osoby.

Ankietowany uważa, że realizacja planowanej inwestycji (tj. nowego przebiegu ścieżki wraz ze schodami w kierunku os. Kościuszkowców) nie jest potrzebna na tym obszarze.

Respondent nie popiera wprowadzenia zakazu lokalizacji parkingów na terenach 1Z-4Z.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej.
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR  
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Kulterko

.....  
podpis Burmistrza

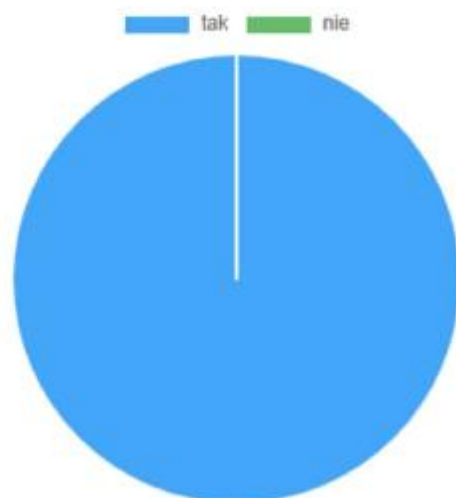
Z-CIA KIEROWNIKA  
Wydziału Architektury i Urbanistyki  
Agnieszka Dopierała

## Wyniki geoankiety cd.

Liczba wypełnionych ankiet: 1

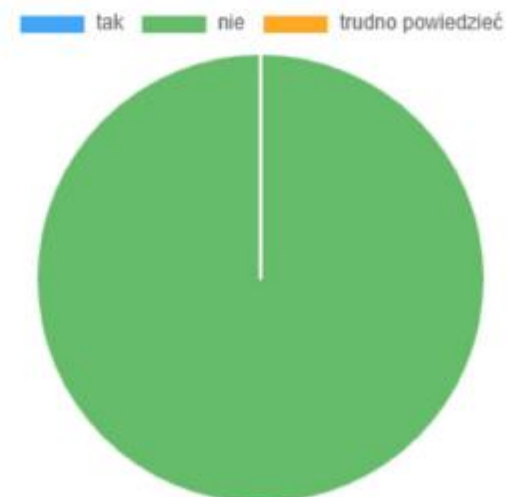
### 1. Czy jesteś mieszkańcem gminy Swarzędz?

Rozkład odpowiedzi:



### 2. Czy ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odpowiadają Twoim oczekiwaniom?

Rozkład odpowiedzi:



## Wyniki geoankiety cd.

**3. Czy uważasz, że realizacja planowanej inwestycji (tj. nowego przebiegu ścieżki wraz ze schodami w kierunku os. Kościuszkowców) jest potrzebna na tym obszarze?**

Rozkład odpowiedzi:

■ tak ■ nie ■ trudno powiedzieć



**4. Czy popierasz wprowadzenie zakazu lokalizacji parkingów na terenach 1Z-4Z?**

Rozkład odpowiedzi:

■ tak ■ nie ■ trudno powiedzieć



# Protokół ze spotkania otwartego

## PROTOKÓŁ

### z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ścieżka na os. Kościuszkowców w Swarzędzu”

Protokół sporządzono w dniu 09.06.2026 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Swarzędzu, przez Katarzynę Broniarczyk (Inspektor ds. Planowania Przestrzennego).

Na podstawie art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zmianami) w dniu 09.06.2026 r. od godz. 15:45, za pomocą środków porozumiewania się na odległość (platforma ZOOM) przeprowadzono spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, co stanowiło jedną z form odbywających się konsultacji społecznych nad proponowanymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów osiedli północnych w Swarzędzu.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. -

Zadnienia poruszone w dyskusji:

-

III. Ustalenia z dyskusji:

-

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. Do dokumentacji planistycznej.
2. Do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR  
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Pieterka

.....  
podpis Burmistrza

Z-CA KONTROLI  
Wydzielone zadania: Organizacja

Agnieszka Popierala