

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Rejon ulicy Karola Marcinkowskiego w Swarzędzu"

Skala 1 : 1 000



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .../.../2026 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2026 r.

Oznaczenia

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MNW Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej
- MNW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub usług
- U Tereny usług
- KDR Teren komunikacji drogowej publicznej - drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ Teren komunikacji drogowej publicznej - drogi zbiorczej
- KDD Tereny komunikacji drogowej publicznej - drogi dojazdowej
- KOP Teren parkingu
- IW Teren infrastruktury technicznej - teren wodociągów
- ZP Tereny zieleni urządzonej
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Dominanta architektoniczna
- Przybliżona lokalizacja dawnego cmentarza ewangelickiego-augsburskiego

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopańska Wielkopolska".

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony w układzie współrzędnych ETRF2000-PL (EPSG:2177), na mapie zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - PL.PZGIK.7473, wydanej przez Starostę Poznańskiego.



WYKRS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ
(Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmieniona Uchwałą Nr XXXVI/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r.)
SKALA 1 : 10 000



- M/U Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Istniejąca droga główna ruchu przyspieszonego, KGP
- Istniejące drogi lokalne, KL
- Zabytkowe cmentarze
- Granica obszaru objętego planem