

**Projekt**

z dnia 16 października 2025 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.) w zw. z art. 229 pkt 3 i art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm.) Rada Miejska w Swarzędzu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Uznaje się za bezzasadną skargę wniesioną na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w zakresie wadliwie wydanych zaświadczeń. Przyczyny uznania skargi za bezzasadną zostały przedstawione w uzasadnieniu do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz, w tym w zakresie zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Anna Mieczysłowska*  
Radca Prawny

## Uzasadnienie

Dnia 08 października 2025 roku Burmistrz Miasta i gminy Swarzędz przekazał według właściwości skargę na wadliwe wydanie zaświadczenia.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrywała skargę na posiedzeniu w dniu 15 października 2025 r., podczas którego Komisja zapoznała się z treścią skargi, opinią prawną radcy prawnego Urzędu oraz z wyjaśnieniami kierownika i pracownika Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że Skarżący dnia 06.09.2025 r. złożył wniosek o wydanie zaświadczeń wraz z wypisem i wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz oraz wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy (dalej mpzp).

Z przedstawionych wyjaśnień wynika, że organ wniosek Skarżącego rozdzielił zgodnie z obowiązującymi przepisami na wniosek o wydanie zaświadczeń oraz o wydanie wypisów i wyrysów, gdyż organ nie ma możliwości wydania "zaświadczenia wraz z wypisem i wyrysem". Są to dwa odrębne dokumenty, wydawane w oparciu o inną podstawę prawną. Termin wydania poszczególnych dokumentów jest odmienny, 7 dni w przypadku zaświadczenia oraz 14 dni w przypadku wypisu i wyrysu. Również wysokość opłaty skarbowej w obu przypadkach jest różna. W przypadku zaświadczenia jest to wartość ustawowo określona w ustawie o opłacie skarbowej 17 zł, natomiast w przypadku wypisu i wyrysu wartość ta jest ustalana dopiero po przygotowaniu dokumentu oraz obliczeniu liczby stron zarówno wypisu jak i wyrysu. Ponadto w orzecznictwie wyrażono pogląd, że treść miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako przepisu prawa powszechnie obowiązującego na obszarze gminy nie podlega udostępnieniu w formie zaświadczenia, a tryb uzyskania informacji o treści planu miejscowego wskazany w art. 30 ust. 1 u.p.z.p. na zasadzie regulacji szczególnej w stosunku do przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego wyłącza - w zakresie, w jakim istnieje możliwość wydawania wypisów i wyrysów planów miejscowych - możliwość wydawania w tym zakresie zaświadczeń w trybie art. 217 i 218 k.p.a.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że Skarżący wniósł opłatę skarbową za wydanie zaświadczeń, które skarżący otrzymał. Następnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami Skarżący otrzymał wezwanie do uiszczenia opłaty skarbowej za wypis i wyrys ze Studium oraz mpzp. Skarżący nie uiścił opłaty w terminie 7 dni od odebrania wezwania, dlatego organ pismami z dnia 01.10.2025 r. zawiadomił skarżącego o pozostawieniu sprawy bez rozpatrzenia w zakresie wydania wypisu i wyrysu ze Studium oraz mpzp.

Podsumowując, członkowie Komisji na podstawie przedstawionej dokumentacji oraz udzielonych wyjaśnień stwierdzają, że organ wydał zaświadczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z zachowaniem ustawowych terminów. Natomiast Skarżący nie wywiązał się z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej za wypis i wyrys ze studium oraz mpzp, dlatego organ pozostawił sprawę bez rozpatrzenia. W ocenie Komisji wniosek Skarżącego został rozpatrzony i załatwiony z zachowaniem obowiązujących przepisów.

W związku z powyższym, członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznali wniesioną skargę na wadliwie wydane zaświadczenia przez organ za bezzasadną.

Wobec powyższego, Rada Miejska w Swarzędzu uznaje skargę za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZEDZU  
  
Barbara Czachura