

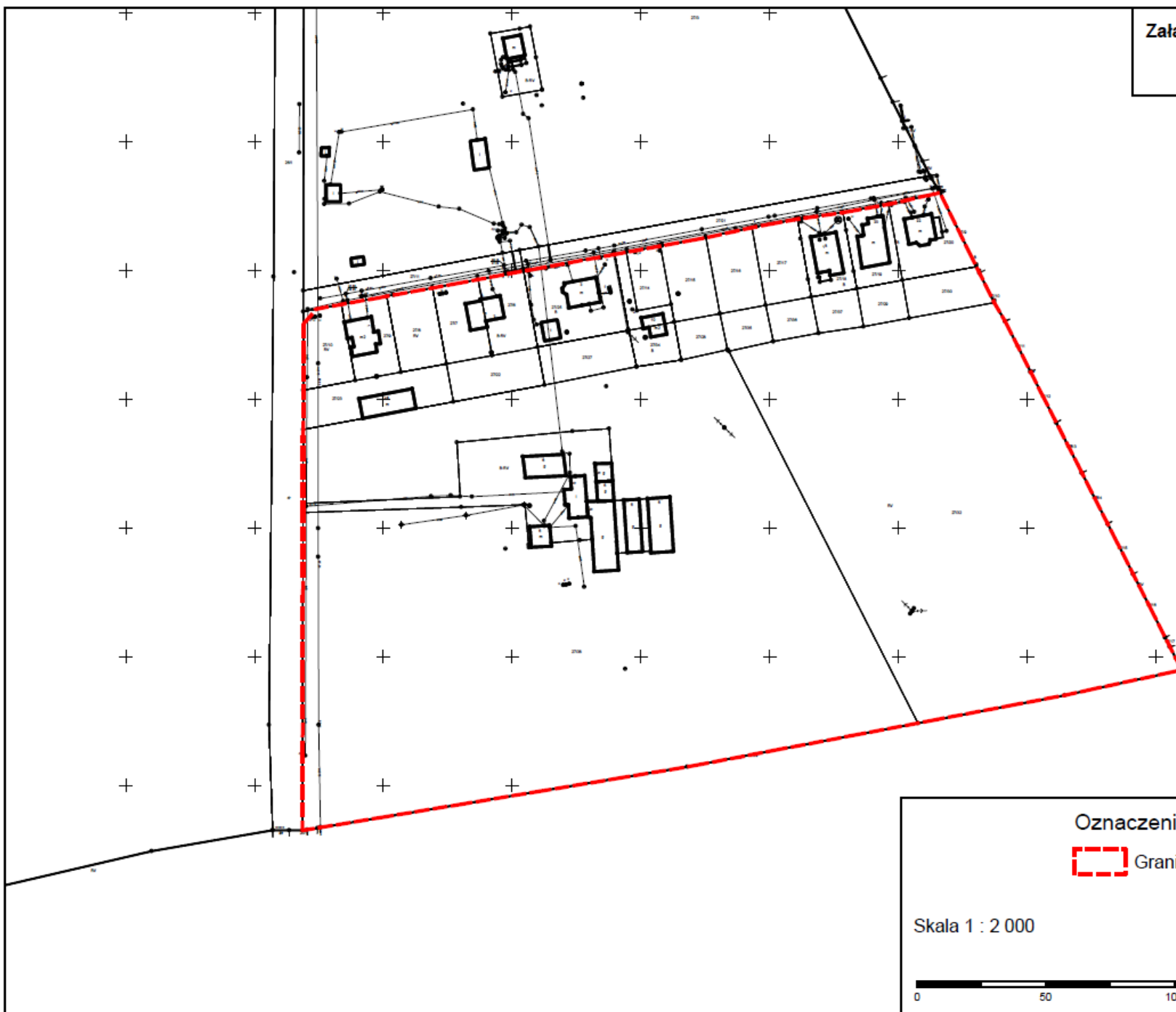
Raport

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce

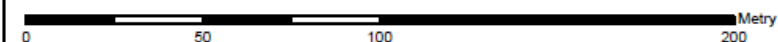
Załącznik do Uchwały Nr XII/134/2025
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 28 stycznia 2025 r.



Oznaczenia

 Granica opracowania

Skala 1 : 2 000



1. Wprowadzenie

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Raport jest podsumowaniem konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza gminy Swarzędz w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XII/134/2025 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 28.01.2025 r.

Sporządzony plan jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, zatwierdzonego Uchwałą Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmienionego Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r.

W raporcie przedstawiono tryb i przebieg konsultacji społecznych.

1.2. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami).

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami).

2.2. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych jest zaangażowanie szerokiego grona Interesariuszy w proces planistyczny i stworzenie możliwości wyrażania opinii o sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Konsultacje społeczne dają możliwość szerszego rozpoznania potrzeb lokalnej społeczności, które są kluczowe dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy. Zapewnienie udziału Interesariuszy, lokalnej społeczności w procesie planistycznym pozwala również złagodzić konflikty między różnymi grupami Interesariuszy.

2.3. Tryb konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce prowadzone były w terminie od dnia 04.09.2025 r. do dnia 03.10.2025 r.

Ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych ukazały się w dniu 04.09.2025 r. w „Tygodniku Swarzędzkim”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Projekt planu miejscowego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został udostępniony w siedzibie, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce - Zagospodarowanie przestrzenne - Plany miejscowe w opracowaniu.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu,
- spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu,
- geoankieta.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Zbieranie uwag do projektu planu

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce zbierane były od dnia 04.09.2025 r. do dnia 03.10.2025 r.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- w formie papierowej, na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz lub ul. św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz,
- w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres umig@swarzedz.pl, adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: /6a199bnmde/SkrytkaESP lub adres do E-doręczeń AE:PL-87873-83085-SAWIB-25.

Uwagi do projektu należało składać z wykorzystaniem formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13.11.2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny jest w siedzibie tutejszego urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w zakładce: eURZĄD - „WAU” Wydział Architektury i Urbanistyki.

3.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte wraz z prezentacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce odbyło się dnia 16.09.2025 r. o godzinie 15:30, za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań w formie zapisu tekstowego - za pomocą platformy ZOOM.

Spotkanie miało służyć prezentacji ustaleń projektu planu oraz objaśnieniu wprowadzanych rozwiązań.

Spotkanie poprowadzili urbaniści, autorzy planu.

3.3. Geoankieta

Geoankieta dostępna była na stronie Systemu Informacji Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz <https://swarzedz.e-mapa.net/geoankieta/> pod nazwą „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce”.

Geoankieta zawierała 6 pytań, które pozwalały poznać zdanie Interesariuszy na temat wprowadzanych w planie rozwiązań.

4. Wyniki konsultacji społecznych

4.1. Zbieranie uwag

W wyznaczonym terminie nie została złożona żadna uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.2. Spotkanie otwarte

Na spotkanie otwarte nie przybył żaden Interesariusz, wobec czego nie uzyskano żadnych uwag od mieszkańców oraz od właścicieli nieruchomości w obszarze projektu planu miejscowego.

4.3. Geoankieta

W wyznaczonym terminie nie wypełniono żadnej ankiety.

5. Protokół ze zbierania uwag i propozycja ich rozpatrzenia

W ogłoszonym w dniu 04.09.2025 r. wyznaczonym terminie składania uwag od dnia 04.09.2025 r. do dnia 03.10.2025 r. nie została złożona żadna uwaga do konsultowanego projektu planu miejscowego.

W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozpatrzenia uwag.

6. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Zgodnie z artykułem 8i ust. 1 ustawy o p.z.p. formami konsultacji społecznych są:

„1) zbieranie uwag

2) spotkanie otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,

3) spotkania plenerowe lub spacer studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;

4) ankiety lub geoankiety;

5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.”

W ramach procedury miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzoncie, przeprowadzono:

- zbieranie uwag,
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,
- geoankieta.

Wyniki geoankiety

Wyniki ankiety

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce

Ankieta stanowi jedną z form konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzonce zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Liczba wypełnionych ankiet: 0

Statystyki adresów IP

[Powrót do strony głównej](#)

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego
Katarzyna Broniarczyk

Brak wypełnionych ankiet do wyświetlenia.

Protokół ze spotkania otwartego

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzoncie

Protokół sporządzono w dniu 16.09.2025 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Swarzędzu, przez Katarzynę Broniarczyk (Inspektor ds. Planowania Przestrzennego).

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) w dniu 16.09.2025 r. od godz. 15:30, za pomocą środków porozumiewania się na odległość (platforma ZOOM) przeprowadzono spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, co stanowiło jedną z form odbywających się konsultacji społecznych nad zaproponowanymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzoncie.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. -

Zadnienia poruszone w dyskusji:

-

III. Ustalenia z dyskusji:

-

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. Dla burmistrza.
2. Do dokumentacji planistycznej.
3. Do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

.....
podpis Burmistrza

Protokół ze zbierania uwag

Protokół ze zbierania uwag dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostatniej i Barcińskiej w Wierzoncu

Protokół został sporządzony w dniu 06.10.2025 r. przez Katarzynę Broniarczyk, inspektor ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w dniach od 04.09.2025 r. do 03.10.2025 r., w ramach konsultacji społecznych, zbierano uwagi do projektu aktu planowania przestrzennego.

W powyższym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla burmistrza.
- 2) do dokumentacji planistycznej.
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego

Katarzyna Broniarczyk

.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

.....
podpis Burmistrza

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki

.....
Krzysztof Cesar