



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ OBRĘBU GRUSZCZYN, KOBYLNICA, UZARZEWO I UZARZEWO KATARZYŃKI - CZĘŚĆ I.A2

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
Z DNIA .../.../2025 ROKU

OZNACZENIA DO RYSUNKU

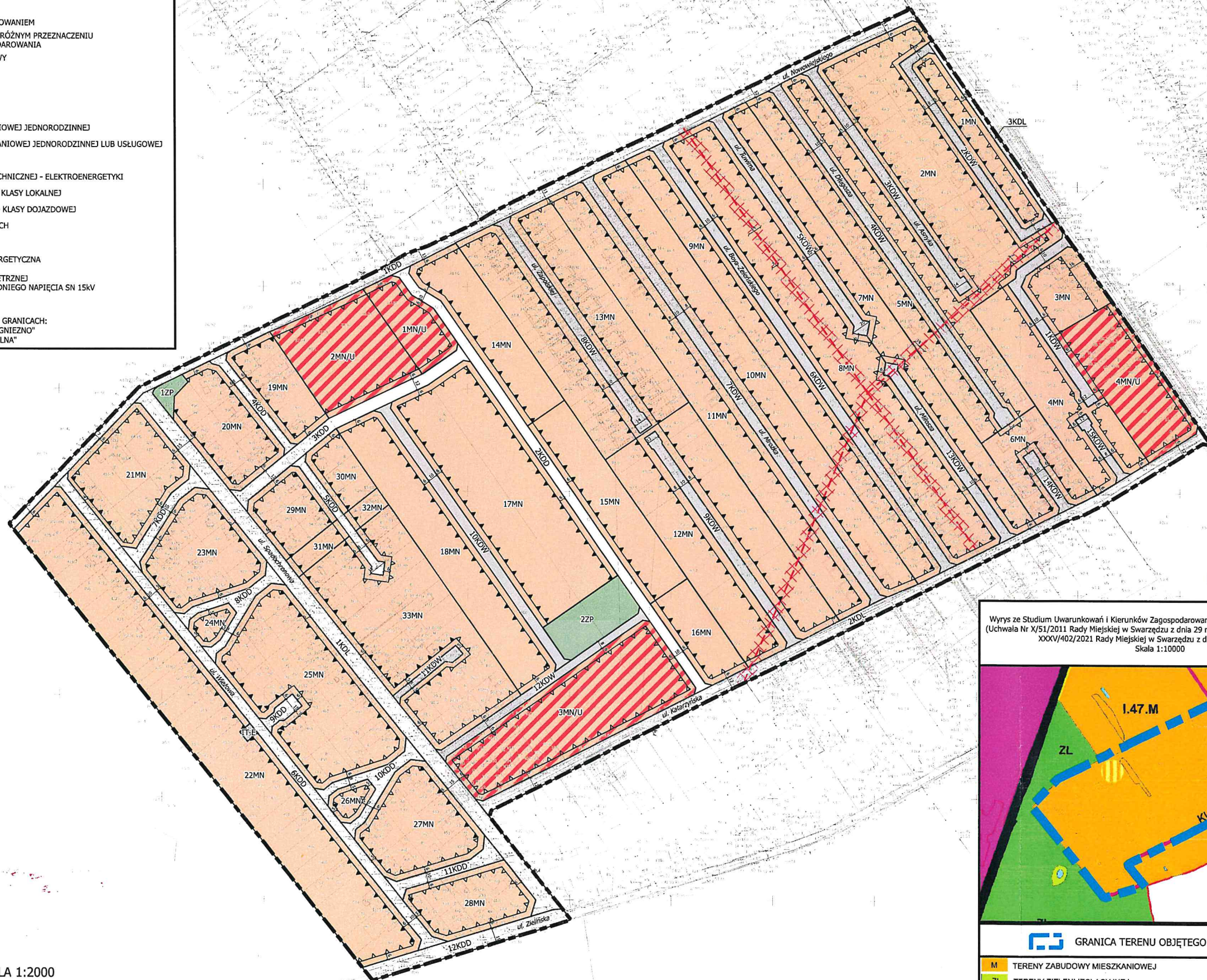
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
 - WYMIAR
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
 - ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
 - IT-E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
 - KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY LOKALNEJ
 - KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DOJAZDOWEJ
 - KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV
- PAS TECHNOLOGICZNY OD NAPOWIETRZNEJ
LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV

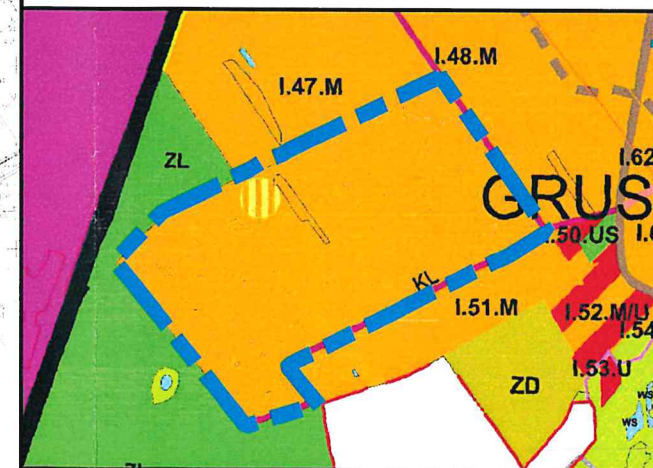
ul. Chopina NAZWY ULIC

CAŁY OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:
- GZWP NR 143 "SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO"
- GZWP NR 144 "WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA"



PROJEKT 09.06.2025

Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Swarzędz
(Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 r., zmieniona Uchwałą Nr
XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 marca 2021 r.)
Skala 1:10000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- POSTULOWANA LOKALIZACJA TERENÓW CENTROTWORCZYCH
Z REALIZACJĄ USŁUG PODSTAWOWYCH W STREFIE PÓŁNOCNEJ
- ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE, KL

SKALA 1:2000

100 0 100 200 m