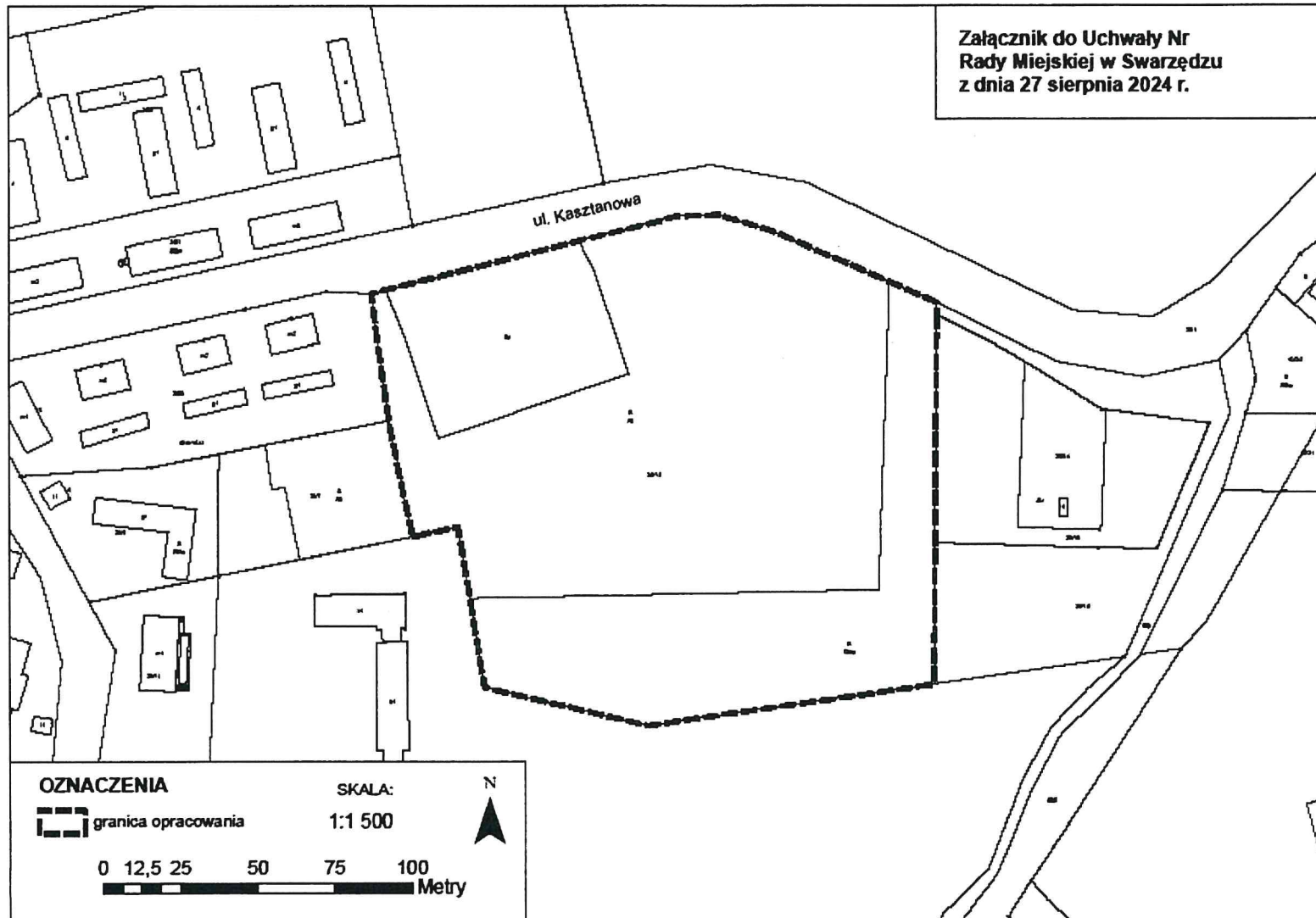


Raport

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących

**Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru boiska w Uzarzewie**

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 27 sierpnia 2024 r.



1. Wprowadzenie

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Raport jest podsumowaniem konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza gminy Swarzędz w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr VI/68/2024 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Sporządzony plan jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, zatwierdzonego Uchwałą Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 marca 2021 r.

W raporcie przedstawiono tryb i przebieg konsultacji społecznych.

1.2. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami).

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami).

2.2. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych jest zaangażowanie szerokiego grona Interesariuszy w proces planistyczny i stworzenie możliwości wyrażania opinii o sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Konsultacje społeczne dają możliwość szerszego rozpoznania potrzeb lokalnej społeczności, które są kluczowe dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy. Zapewnienie udziału Interesariuszy, lokalnej społeczności w procesie planistycznym pozwala również złagodzić konflikty między różnymi grupami Interesariuszy.

2.3. Tryb konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie prowadzone były w terminie od dnia 31 lipca 2025 r. do dnia 28 sierpnia 2025 r.

Ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych ukazały się w dniu 31 lipca 2025 r. w „Tygodniku Swarzędzkim”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Projekt planu miejscowego, został udostępniony w siedzibie, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce – Zagospodarowanie przestrzenne – Plany miejscowe w opracowaniu.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu,
- spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu,
- dyżur projektanta.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Zbieranie uwag do projektu planu

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie zbierane były od dnia 31 lipca 2025 r. do dnia 28 sierpnia 2025 r.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- w formie papierowej, na adres Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz lub ul. św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz,

- w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres umig@swarzedz.pl, adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: /6a199bnmde/SkrytkaESP lub adres do E-doręczeń AE:PL-87873-83085-SAWIB-25.

Uwagi do projektu należało składać z wykorzystaniem formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13.11.2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny jest w siedzibie tutejszego urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w zakładce: eURZĄD - „WAU” Wydział Architektury i Urbanistyki.

3. Przebieg konsultacji społecznych – cd.

Celem zbierania wniosków oraz uwag pozyskiwanych w procesie partycypacji społecznej, było poznanie potrzeb i preferencji mieszkańców do optymalnego sporządzenia aktu planowania przestrzennego.

3.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte wraz z prezentacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie odbyło się dnia 11 sierpnia 2025 r. o godzinie 16:30, za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań w formie zapisu tekstowego - za pomocą platformy ZOOM.

Spotkanie miało służyć prezentacji ustaleń projektu planu oraz objaśnieniu wprowadzanych rozwiązań.

Spotkanie poprowadzili urbaniści, autorzy planu.

3.3. Dyżur projektanta

Dyżur projektanta odbył się w dniu 04 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, Rynek 1, 62-020 Swarzędz w godz. 15:45-16:15 w sali nr 115.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu wprowadzanych rozwiązań i odpowiedziom na indywidualne pytania Interesariuszy.

Spotkanie poprowadzili urbaniści, autorzy planu.

4. Wyniki konsultacji społecznych

4.1. Zbieranie uwag

W wyznaczonym terminie nie została złożona żadna uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.2. Spotkanie otwarte

Na spotkanie otwarte nie przybył żaden Interesariusz, wobec czego nie uzyskano żadnych uwag od mieszkańców oraz od właścicieli nieruchomości w obszarze projektu planu miejscowego.

4.3. Dyżur projektanta

Na spotkanie otwarte nie przybył żaden Interesariusz.

5. Wykaz zgłoszonych uwag i propozycja ich rozpatrzenia

W ogłoszonym w dniu 31 lipca 2025 r. wyznaczonym terminie składania uwag od dnia 31 lipca 2025 r. do dnia 28 sierpnia 2025 r. nie została złożona żadna uwaga do konsultowanego projektu planu miejscowego.

W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozpatrzenia uwag.

6. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Zgodnie z artykułem 8i ust. 1 ustawy o p.z.p., formami konsultacji społecznych są:

„1) zbieranie uwag

2) spotkanie otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,

3) spotkania plenerowe lub spacer studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;

4) ankiety lub geoankiety;

5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.”

W ramach procedury miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie, przeprowadzono:

.zbieranie uwag,

.spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego,

.oraz dyżur projektanta.

Protokół z dyżuru projektanta

Protokół z dyżuru projektanta dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie

Protokół został sporządzony w dniu 04.08.2025 r. przez Jędrzeja Cesara, Kierownika Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w dniu 04.08.2025 r., w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, Rynek 1, 62-020 Swarzędz w godz. 15:45-16:45, w ramach konsultacji społecznych, odbył się dyżur projektanta.

W trakcie dyżuru obecny był Jędrzej Cesar - projektant planu.

I. Głos podczas dyżuru zabrał:

1)

Zagadnienia poruszone:

II. Uwagi zgłoszone podczas dyżuru:

1)

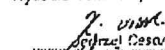
Na dyżur projektantowi nie przybył żaden Interesariusz.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

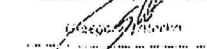
- 1) dla burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki


Jędrzej Cesar
podpis osoby sporządzającej protokół

2. Jędrzej Cesar, Burmistrz
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz


Jędrzej Cesar
podpis Burmistrza

Protokół ze spotkania otwartego

PROTOKÓŁ ze spotkania otwartego dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru boiska w Uzarzewie

Protokół został sporządzony w dniu 17.08.2025 r. przez Jędrzeja Cesurę, Kierownika Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w dniu 11.08.2025 r. o godz. 16:30 za pomocą środków porozumiewania się na odległość (platforma ZOOM) przeprowadzono spotkanie otwarte dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. -

Zadnienia poruszone w dyskusji:

-

III. Ustalenia z dyskusji:

-

Na spotkanie otwarte nie przyszedł żaden Interesariusz.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki

Jędrzej Cesur
Jędrzej Cesur
podpis osoby sporządzającej protokół

2. upoważniona burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz

[Podpis Burmistrza]
Burmistrz

podpis Burmistrza

Protokół ze zbierania uwag

Protokół ze zbierania uwag dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta w Uszowie

Protokół został sporządzony w dniu 29.08.2025 r. przez Szymona Wach, inspektora ds. planowania przestrzennego Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1136 ze zm.), w dniach od 31.07.2025 r. do 28.08.2025 r., w ramach konsultacji społecznych, zbierano uwagi do projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

W powyższym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wykładu.

Protokół zawiera 1 z 1 ponumerowanych stron.

Wzrostek
Urząd Miasta i Gminy
Szymon Wach
podpis osoby sporządzającej protokół

Z upoważnienia Burmistrza
Piotr Borkowski
Miasto i Gmina Swarzędz
Piotr Borkowski
Burmistrz

KIEROWNIA
Wydziału Architektury i Urbanistyki
H. OJAR
Redaktor