

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Rejon ulic Cechowej i Warszawskiej w Swarzędzu"

Skala 1 : 1 000



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony w układzie współrzędnym ETRF2000-PL (EPSG:2177), na mapie zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - PL.PZGiK.7473, wydanej przez Starostę Poznańskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .../.../2025 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2025 r.

Oznaczenia

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- Tereny usług
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granica historycznego układu urbanistycznego ujętego w rejestrze zabytków i gminnej ewidencji zabytków
- Strefa podwyższonej zabudowy

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław - Gniezno" oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska".



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ
(Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmieniona Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021 r.)
SKALA 1 : 10 000



- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia urbanistycznego miasta Swarzędza
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia urbanistycznego miasta Swarzędza