

Załącznik do Sprawozdania z wykonania budżetu za 2023 r.

**INFORMACJA
O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO**

**Omówienie zmian, jakie wystąpiły w stanie mienia komunalnego
od dnia 1 stycznia 2023r. do dnia 31 grudnia 2023r.**

I. Grunty

1. Grunty rolne	(+) 340'750,40 zł
Zwiększenia (+) pow.: 10,6809 ha i wartość: 1 344 632,40 zł	
1 Działki o łącznej powierzchni 9,6188 ha i wartości:	1 334 011,40 zł
Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 9,6188 ha	1 334 011,40 zł
2 Działka nr 31/6 w Zalasewie o powierzchni 0,031 ha i wartości:	310,00 zł
3 Działka nr 31/7 w Zalasewie o powierzchni 1,0311 ha i wartości:	10 311,00 zł
Poz. 2-3: z decyzji podziałowych, łącznie: 1,0621 ha	10 621,00 zł
Zmniejszenia (-) pow.: 34,7429 ha i wartość: 1 003 882,00 zł	
1 Działka nr 3337/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0755 ha i wartości:	755,00 zł
2 Działka nr 3337/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,9421 ha i wartości:	9 421,00 zł
Poz. 1-2: zwrot, łącznie: 1,0176 ha	10 176,00 zł
3 Działka nr 1/7 w Jasinie o powierzchni 0,82 ha i wartości:	8 200,00 zł
4 Działka nr 200/132 w Bogucinie o powierzchni 1,165 ha i wartości:	11 650,00 zł
5 Działki o łącznej powierzchni 30,6782 ha i wartości:	963 235,00 zł
Poz. 3-5: zmiana kategorii, łącznie: 32,6632 ha	983 085,00 zł
6 Działka nr 31/4 w Zalasewie o powierzchni 1,0621 ha i wartości:	10 621,00 zł
Poz. 6: podział, łącznie: 1,0621 ha	10 621,00 zł
2. Drogi, ulice, chodniki	(+) 3'861'484,16 zł
Zwiększenia (+) pow.: 21,9645 ha i wartość: 8 662 396,92 zł	
1 Działka nr 2857/111 w Swarzędzu o powierzchni 0,0004 ha i wartości:	402,97 zł
2 Działka nr 510/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	1 426,32 zł
3 Działka nr 510/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0013 ha i wartości:	1 620,45 zł
4 Działka nr 2518/11 w Swarzędzu o powierzchni 0,0134 ha i wartości:	10 028,56 zł
Poz. 1-4: Art. 73*, łącznie: 0,0163 ha	13 478,30 zł
* przekształcenie prywatnych działek pod drogami publicznymi w działki gminne;	
5 Działka nr 111/16 w Kobylnicy o powierzchni 0,0909 ha i wartości:	80 073,81 zł
6 Działka nr 204/46 w Zalasewie o powierzchni 0,0121 ha i wartości:	8 541,39 zł
7 Działka nr 6/54 w Janikowie o powierzchni 0,006 ha i wartości:	1 500,00 zł
8 Działka nr 6/55 w Janikowie o powierzchni 0,0308 ha i wartości:	7 700,00 zł
9 Działka nr 535/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,1771 ha i wartości:	17 710,00 zł
10 Działka nr 535/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0048 ha i wartości:	480,00 zł
11 Działka nr 306/3 w Jasinie o powierzchni 0,0256 ha i wartości:	17 310,72 zł
12 Działka nr 306/4 w Jasinie o powierzchni 1,0708 ha i wartości:	724 074,96 zł
13 Działka nr 23/1 w Zalasewie o powierzchni 0,1168 ha i wartości:	87 074,40 zł
14 Działka nr 23/3 w Zalasewie o powierzchni 0,0258 ha i wartości:	19 233,90 zł
15 Działka nr 211/8 w Jasinie o powierzchni 0,2321 ha i wartości:	162 539,63 zł
16 Działka nr 211/9 w Jasinie o powierzchni 0,7821 ha i wartości:	547 704,63 zł
17 Działka nr 212/14 w Jasinie o powierzchni 0,0112 ha i wartości:	1 120,00 zł
18 Działka nr 212/15 w Jasinie o powierzchni 0,5525 ha i wartości:	55 250,00 zł

19	Działka nr 363/36 w Jasinie o powierzchni 0,0215 ha i wartości:	2 150,00 zł
20	Działka nr 363/37 w Jasinie o powierzchni 0,023 ha i wartości:	2 300,00 zł
21	Działka nr 55/29 w Jasinie o powierzchni 0,7794 ha i wartości:	77 940,00 zł
22	Działka nr 55/30 w Jasinie o powierzchni 0,7977 ha i wartości:	79 770,00 zł
23	Działka nr 488/1 w Zalasewie o powierzchni 0,051 ha i wartości:	12 750,00 zł
24	Działka nr 488/2 w Zalasewie o powierzchni 0,0068 ha i wartości:	1 700,00 zł
25	Działka nr 488/3 w Zalasewie o powierzchni 0,0607 ha i wartości:	15 175,00 zł
26	Działka nr 488/4 w Zalasewie o powierzchni 0,2427 ha i wartości:	60 675,00 zł
27	Działka nr 209/4 w Gortatowie o powierzchni 0,0105 ha i wartości:	7 803,60 zł
28	Działka nr 281/9 w Paczkowie o powierzchni 0,0027 ha i wartości:	1 525,50 zł
29	Działka nr 412/3 w Zalasewie o powierzchni 0,0026 ha i wartości:	1 932,32 zł
30	Działka nr 83/16 w Łowęcinie o powierzchni 0,0017 ha i wartości:	1 263,44 zł
31	Działka nr 83/17 w Łowęcinie o powierzchni 0,1855 ha i wartości:	137 863,60 zł
32	Działka nr 83/18 w Łowęcinie o powierzchni 0,0149 ha i wartości:	11 073,68 zł
33	Działka nr 83/26 w Łowęcinie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	891,84 zł
34	Działka nr 83/34 w Łowęcinie o powierzchni 0,1893 ha i wartości:	140 687,76 zł
35	Działka nr 83/36 w Łowęcinie o powierzchni 0,2179 ha i wartości:	161 943,28 zł
36	Działka nr 83/37 w Łowęcinie o powierzchni 0,0506 ha i wartości:	37 605,92 zł
	Poz. 5-36: z decyzji podziałowych, łącznie: 5,7983 ha	2 485 364,38 zł

37	Działka nr 24/20 w Gruszczynie o powierzchni 0,0034 ha i wartości:	2 924,34 zł
38	Działka nr 1102/26 w Swarzędzu o powierzchni 0,0105 ha i wartości:	3 465,00 zł
39	Działka nr 1102/27 w Swarzędzu o powierzchni 0,1938 ha i wartości:	63 954,00 zł
40	Działka nr 1102/30 w Swarzędzu o powierzchni 0,0272 ha i wartości:	23 294,08 zł
41	Działka nr 1102/31 w Swarzędzu o powierzchni 0,0789 ha i wartości:	67 569,96 zł
42	Działka nr 1102/32 w Swarzędzu o powierzchni 0,0064 ha i wartości:	5 480,96 zł
43	Działka nr 1102/33 w Swarzędzu o powierzchni 0,0396 ha i wartości:	33 913,44 zł
44	Działka nr 4/44 w Kruszewni o powierzchni 0,0532 ha i wartości:	39 830,84 zł
45	Działka nr 4/46 w Kruszewni o powierzchni 0,001 ha i wartości:	748,70 zł
46	Działka nr 20/8 w Kruszewni o powierzchni 0,0298 ha i wartości:	22 311,26 zł
47	Działka nr 22/8 w Kruszewni o powierzchni 0,0004 ha i wartości:	299,48 zł
48	Działka nr 22/10 w Kruszewni o powierzchni 0,0036 ha i wartości:	2 695,32 zł
49	Działka nr 22/12 w Kruszewni o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	898,44 zł
50	Działka nr 24/34 w Kruszewni o powierzchni 0,0909 ha i wartości:	68 056,83 zł
51	Działka nr 24/36 w Kruszewni o powierzchni 0,0268 ha i wartości:	20 065,16 zł
52	Działka nr 24/38 w Kruszewni o powierzchni 0,0001 ha i wartości:	74,87 zł
53	Działka nr 35/10 w Kruszewni o powierzchni 0,1121 ha i wartości:	83 929,27 zł
54	Działka nr 39/2 w Kruszewni o powierzchni 0,0005 ha i wartości:	374,35 zł
55	Działka nr 249/1 w Kobylnicy o powierzchni 0,0009 ha i wartości:	90,00 zł
56	Działka nr 249/2 w Kobylnicy o powierzchni 0,0132 ha i wartości:	1 320,00 zł
	Poz. 37-56: z decyzji ZRID, łącznie: 0,6935 ha	441 296,30 zł

57	Działka nr 249 w Kobylnicy o powierzchni 0,0041 ha i wartości:	410,00 zł
	Poz. 57: przybytek powierzchni, łącznie: 0,0041 ha	410,00 zł

58	Działka nr 265/1 w Janikowie o powierzchni 0,0073 ha i wartości:	3 579,19 zł
	Poz. 58: nabycie aktem użyt. wieczystego na SP, łącznie: 0,0073 ha	3 579,19 zł

59	Działka nr 56/10 w Gruszczynie o powierzchni 0,0006 ha i wartości:	1 464,00 zł
60	Działka nr 57/20 w Gruszczynie o powierzchni 0,0049 ha i wartości:	11 956,00 zł
61	Działka nr 57/22 w Gruszczynie o powierzchni 0,0019 ha i wartości:	4 645,00 zł
62	Działka nr 58/12 w Gruszczynie o powierzchni 0,0019 ha i wartości:	4 636,00 zł
63	Działka nr 65/4 w Gruszczynie o powierzchni 0,0075 ha i wartości:	18 000,00 zł
64	Działka nr 27/11 w Wierzonce o powierzchni 0,069 ha i wartości:	26 220,00 zł
65	Działka nr 27/21 w Wierzonce o powierzchni 0,1306 ha i wartości:	49 628,00 zł
66	Działka nr 41/16 w Jasinie o powierzchni 0,0792 ha i wartości:	53 000,00 zł

	Poz. 59-66: nabycie aktem notarialnym, łącznie: 0,2956 ha	169 549,00 zł
67	Działka nr 794/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0767 ha i wartości: Poz.67: z komunalizacji, łącznie: 0,0767 ha	91 165,62 zł 91 165,62 zł
68	Działka nr 22 w Puszczykowie Zaborzu o powierzchni 1,81 ha i wartości: Poz. 68: zmiana kategorii drogi, łącznie: 1,81 ha	1 025 727,00 zł 1 025 727,00 zł
69	Działka nr 221/35 w Kobylnicy o powierzchni 0,1674 ha i wartości:	106 466,40 zł
70	Działka nr 221/36 w Kobylnicy o powierzchni 0,0456 ha i wartości:	29 001,60 zł
71	Działka nr 221/37 w Kobylnicy o powierzchni 0,781 ha i wartości:	496 716,00 zł
72	Działka nr 38/1 w Kruszewni o powierzchni 0,1938 ha i wartości:	19 380,00 zł
73	Działka nr 38/2 w Kruszewni o powierzchni 0,3862 ha i wartości: Poz. 69-73: powstałe z podziału ZRID, łącznie: 1,574 ha	38 620,00 zł 690 184,00 zł
74	Działki o łącznej powierzchni 11,6887 ha i wartości: Poz. 74: zmiana kategorii, łącznie: 11,6887 ha	3 741 643,13 zł 3 741 643,13 zł
	Zmniejszenia (-) pow.: 18,2323 ha i wartość: 4 800 912,76 zł	
1	Działka nr 1102/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,2043 ha i wartości:	67 419,00 zł
2	Działka nr 1102/14 w Swarzędzu o powierzchni 0,1061 ha i wartości:	90 864,04 zł
3	Działka nr 1102/15 w Swarzędzu o powierzchni 0,046 ha i wartości:	39 394,40 zł
4	Działka nr 249 w Kobylnicy o powierzchni 0,0141 ha i wartości:	1 410,00 zł
5	Działka nr 221/22 w Kobylnicy o powierzchni 0,994 ha i wartości:	632 184,00 zł
6	Działka nr 38 w Kruszewni o powierzchni 0,58 ha i wartości: Poz.1-6: podzielone decyzją ZRID, łącznie: 1,9445 ha	58 000,00 zł 889 271,44 zł
7	Działka nr 6/8 w Janikowie o powierzchni 0,0368 ha i wartości:	9 200,00 zł
8	Działka nr 535 w Swarzędzu o powierzchni 0,1819 ha i wartości:	18 190,00 zł
9	Działka nr 306/2 w Jasinie o powierzchni 1,0964 ha i wartości:	741 385,68 zł
10	Działka nr 211/1 w Jasinie o powierzchni 1,0502 ha i wartości:	735 455,06 zł
11	Działka nr 212/3 w Jasinie o powierzchni 0,5637 ha i wartości:	56 370,00 zł
12	Działka nr 363/22 w Jasinie o powierzchni 0,0445 ha i wartości:	4 450,00 zł
13	Działka nr 55/3 w Łowęcinnie o powierzchni 1,5771 ha i wartości:	157 710,00 zł
14	Działka nr 488 w Zalasewie o powierzchni 0,3612 ha i wartości: Poz. 7-14: decyzja podziałowa, łącznie: 4,9118 ha	90 300,00 zł 1 813 060,74 zł
15	Działka nr 1102/26 w Swarzędzu o powierzchni 0,0105 ha i wartości:	3 465,00 zł
16	Działka nr 1102/30 w Swarzędzu o powierzchni 0,0272 ha i wartości:	23 294,08 zł
17	Działka nr 1102/32 w Swarzędzu o powierzchni 0,0064 ha i wartości:	5 480,96 zł
18	Działka nr 1102/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,007 ha i wartości:	5 994,80 zł
19	Działka nr 61 w Kobylnicy o powierzchni 0,07 ha i wartości:	7 000,00 zł
20	Działka nr 59/4 w Kobylnicy o powierzchni 0,0294 ha i wartości:	2 940,00 zł
21	Działka nr 59/7 w Kobylnicy o powierzchni 0,0218 ha i wartości:	5 395,50 zł
22	Działka nr 249/1 w Kobylnicy o powierzchni 0,0009 ha i wartości:	90,00 zł
23	Działka nr 221/36 w Kobylnicy o powierzchni 0,0456 ha i wartości: Poz. 15-23: przejście na rzecz SP, łącznie: 0,2188 ha	29 001,60 zł 82 661,94 zł
24	Działka nr 1151/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0964 ha i wartości:	89 864,08 zł
25	Działka nr 2225/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0402 ha i wartości:	4 020,00 zł
26	Działka nr 2277/10 w Swarzędzu o powierzchni 0,0286 ha i wartości:	7 150,00 zł
27	Działka nr 2277/15 w Swarzędzu o powierzchni 0,0102 ha i wartości: Poz. 24-27: zmiana właściciela po badaniu ksiąg (zawiadomienie Starosty), łącznie: 0,1754 ha	2 550,00 zł 103 584,08 zł

28	Działki o łącznej powierzchni 9,1311 ha i wartości:	1 667 978,84 zł
29	Działka nr 78/6 w Swarzędzu o powierzchni 0,0191 ha i wartości:	1 910,00 zł
30	Działka nr 103/64 w Swarzędzu o powierzchni 0,008 ha i wartości:	800,00 zł
31	Działka nr 76/48 w Swarzędzu o powierzchni 0,022 ha i wartości:	2 200,00 zł
32	Działka nr 3643/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,2294 ha i wartości:	57 350,00 zł
33	Działka nr 55 w Swarzędzu o powierzchni 0,3481 ha i wartości:	34 810,00 zł
34	Działka nr 58/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0783 ha i wartości:	7 830,00 zł
35	Działka nr 1087/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0452 ha i wartości:	4 520,00 zł
36	Działka nr 55/30 w Łowęcynie o powierzchni 0,7977 ha i wartości:	79 770,00 zł
37	Działka nr 488/2 w Zalasewie o powierzchni 0,0068 ha i wartości:	1 700,00 zł
38	Działka nr 488/3 w Zalasewie o powierzchni 0,0607 ha i wartości:	15 175,00 zł
	Poz. 28-38: zmiana kategorii zgodnie z zagospodarowaniem, łącznie: 10,7464 ha	1 874 043,84 zł

39	Działka nr 55/3 w Łowęcynie o powierzchni 0,0007 ha i wartości:	70,00 zł
	Poz. 39: ubytek powierzchni, łącznie: 0,0007 ha	70,00 zł

40	Działka nr 248/3 w Janikowie o powierzchni 0,0538 ha i wartości:	5 380,00 zł
41	Działka nr 3257 w Swarzędzu o powierzchni 0,0113 ha i wartości:	1 130,00 zł
42	Działka nr 89/1 w Jasinie o powierzchni 0,0104 ha i wartości:	1 040,00 zł
43	Działka nr 535/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0048 ha i wartości:	480,00 zł
44	Działka nr 89/43 w Jasinie o powierzchni 0,124 ha i wartości:	12 400,00 zł
45	Działka nr 306/3 w Jasinie o powierzchni 0,0256 ha i wartości:	17 310,72 zł
	Poz. 40-45: sprzedaż, łącznie: 0,4314 ha	37 740,72 zł

46	Działka nr 1363/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0048 ha i wartości:	480,00 zł
	Poz. 46: błędnie ujęta, łącznie: 0,0048 ha	480,00 zł

3. Lasy (+) 1'219'761,51 zł

Zwiększenia (+) pow.: 7,481 ha i wartość: 1 219 761,51 zł

1	Działki o łącznej powierzchni 7,3523 ha i wartości:	1 061 087,28 zł
2	Działka nr 1568/6 w Swarzędzu o powierzchni 0,1287 ha i wartości:	158 674,23 zł
	Poz. 1 (zmiana kategorii) Poz. 2 (komunalizacja);, łącznie: 7,481 ha	1 219 761,51 zł

4. Place i tereny zielone (+) 1'554'873,49 zł

Zwiększenia (+) pow.: 29,0072 ha i wartość: 2 737 077,00 zł

1	Działki o łącznej powierzchni 29,0072 ha i wartości:	2 737 077,00 zł
	Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 29,0072 ha	2 737 077,00 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 5,4507 ha i wartość: 1 182 203,51 zł

1	Działki o łącznej powierzchni 5,4507 ha i wartości:	1 182 203,51 zł
	Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 5,4507 ha	1 182 203,51 zł

5. Ogrody działkowe (+) 112'649,95 zł

Zwiększenia (+) pow.: 2,874 ha i wartość: 113 864,95 zł

1	Działki o łącznej powierzchni 2,8055 ha i wartości:	28 055,00 zł
	Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 2,8055 ha	28 055,00 zł

2	Działka nr 1578/12 w Swarzędzu o powierzchni 0,0033 ha i wartości:	4 133,91 zł
3	Działka nr 1578/19 w Swarzędzu o powierzchni 0,0305 ha i wartości:	38 207,35 zł
4	Działka nr 1578/21 w Swarzędzu o powierzchni 0,0265 ha i wartości:	33 196,55 zł

5	Działka nr 3310/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0062 ha i wartości:	7 766,74 zł
6	Działka nr 3310/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,002 ha i wartości:	2 505,40 zł
	Poz. 2-6: komunalizacja, łącznie: 0,0685 ha	85 809,95 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 0,027 ha i wartość: 1 215,00 zł

1	Działki o łącznej powierzchni 0,027 ha i wartości:	1 215,00 zł
	Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 0,027 ha	1 215,00 zł

6. Tereny rekreacyjne (+) 2'142'338,47 zł

Zwiększenia (+) pow.: 16,388 ha i wartość: 3 102 784,97 zł

1	Działka nr 129/15 w Garbach o powierzchni 0,1733 ha i wartości:	233 955,00 zł
	Poz. 1: kupno, łącznie: 0,1733 ha	233 955,00 zł

2	Działka nr 200/132 w Bogucinie o powierzchni 1,165 ha i wartości:	11 650,00 zł
3	Działka nr 55 w Swarzędzu o powierzchni 0,3481 ha i wartości:	34 810,00 zł
4	Działka nr 58/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0783 ha i wartości:	7 830,00 zł
5	Działka nr 56/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,5 ha i wartości:	350 000,00 zł
6	Działki o łącznej powierzchni 10,6856 ha i wartości:	2 353 581,97 zł
	Poz. 2-6: zmiana kategorii, łącznie: 12,777 ha	2 757 871,97 zł

7	Działka nr 1158/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,013 ha i wartości:	520,00 zł
8	Działka nr 1158/4 w Swarzędzu o powierzchni 1,6547 ha i wartości:	66 188,00 zł
9	Działka nr 3/1 w Kobylnicy o powierzchni 1,7595 ha i wartości:	43 987,50 zł
10	Działka nr 3/2 w Kobylnicy o powierzchni 0,0105 ha i wartości:	262,50 zł
	Poz. 7-10: powstała z podziału ZRID, łącznie: 3,4377 ha	110 958,00 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 8,0741 ha i wartość: 960 446,50 zł

1	Działka nr 1158/1 w Swarzędzu o powierzchni 1,6677 ha i wartości:	66 708,00 zł
2	Działka nr 3 w Kobylnicy o powierzchni 1,77 ha i wartości:	44 250,00 zł
	Poz. 1-2: podzielona decyzją ZRID, łącznie: 3,4377 ha	110 958,00 zł

3	Działka nr 1158/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,013 ha i wartości:	520,00 zł
4	Działka nr 3/2 w Kobylnicy o powierzchni 0,0105 ha i wartości:	262,50 zł
	Poz. 3-4: przeszły na SP, łącznie: 0,0235 ha	782,50 zł

5	Działki o łącznej powierzchni 4,6129 ha i wartości:	848 706,00 zł
	Poz. 5: zmiana kategorii, łącznie: 4,6129 ha	848 706,00 zł

7. Działki budowlane (mieszaniowe) (-) 5'424'206,95 zł

Zwiększenia (+) pow.: 2,3432 ha i wartość: 761 816,73 zł

1	Działka nr 111/14 w Kobylnicy o powierzchni 0,1289 ha i wartości:	32 225,00 zł
2	Działka nr 111/15 w Kobylnicy o powierzchni 0,0205 ha i wartości:	5 125,00 zł
	Poz. 1-2: decyzja podziałowa, łącznie: 0,1494 ha	37 350,00 zł

3	Działka nr 1324 w Swarzędzu o powierzchni 0,0267 ha i wartości:	109 034,79 zł
	Poz. 3: spadek, łącznie: 0,0267 ha	109 034,79 zł

4	Działka nr 2164/31 w Swarzędzu o powierzchni 0,2276 ha i wartości:	288 597,94 zł
5	Działka nr 3643/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,2294 ha i wartości:	57 350,00 zł
6	Działki o łącznej powierzchni 1,6426 ha i wartości:	252 609,00 zł
7	Działka nr 488/2 w Zalasewie o powierzchni 0,0068 ha i wartości:	1 700,00 zł

8 Działka nr 488/3 w Zalasewie o powierzchni 0,0607 ha i wartości: 15 175,00 zł
Poz 4-8: zmiana kategorii, łącznie: 2,1671 ha 615 431,94 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 17,6669 ha i wartość: 6 186 023,68 zł

1 Działka nr 111/8 w Kobylnicy o powierzchni 0,1494 ha i wartości: 37 350,00 zł
Poz.1: decyzja podziałowa, łącznie: 0,1494 ha 37 350,00 zł

2 Działka nr 1334 w Swarzędzu o powierzchni 0,06 ha i wartości: 15 000,00 zł

3 Działka nr 3270 w Swarzędzu o powierzchni 0,053 ha i wartości: 13 250,00 zł

4 Działka nr 3271 w Swarzędzu o powierzchni 0,054 ha i wartości: 13 500,00 zł

5 Działka nr 2633/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0378 ha i wartości: 9 450,00 zł

6 Działka nr 3477 w Swarzędzu o powierzchni 0,04 ha i wartości: 10 000,00 zł

7 Działka nr 3351/6 w Swarzędzu o powierzchni 0,0352 ha i wartości: 10 560,00 zł

8 Działka nr 3352/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,004 ha i wartości: 560,00 zł

9 Działka nr 3145/21 w Swarzędzu o powierzchni 0,0226 ha i wartości: 5 650,00 zł

10 Działka nr 697/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0294 ha i wartości: 7 350,00 zł

11 Działka nr 3332/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0111 ha i wartości: 2 775,00 zł

Poz. 2-11: sprzedaż, łącznie: 0,3471 ha 88 095,00 zł

12 Działka nr 3140/63 w Swarzędzu o powierzchni 0,3023 ha i wartości: 75 575,00 zł

13 Działka nr 76/67 w Swarzędzu o powierzchni 0,1962 ha i wartości: 49 050,00 zł

14 Działka nr 103/69 w Swarzędzu o powierzchni 0,0043 ha i wartości: 1 075,00 zł

15 Działka nr 1085/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,033 ha i wartości: 6 530,27 zł

16 Działka nr 1085/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0096 ha i wartości: 1 899,72 zł

17 Działka nr 1089/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,018 ha i wartości: 4 500,00 zł

18 Działki o łącznej powierzchni 16,607 ha i wartości: 5 921 948,69 zł

Poz. 12-18: zmiana kategorii, łącznie: 17,1704 ha 6 060 578,68 zł

8. Działki przemysł.-handlowe (-) 2'885'908,94 zł

Zwiększenia (+) pow.: 6,474 ha i wartość: 886 911,94 zł

1 Działka nr 1085/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,033 ha i wartości: 6 530,27 zł

2 Działka nr 1085/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0096 ha i wartości: 1 899,72 zł

3 Działka nr 1089/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,018 ha i wartości: 4 500,00 zł

4 Działka nr 1087/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0452 ha i wartości: 4 520,00 zł

5 Działka nr 55/30 w Łowęcinie o powierzchni 0,7977 ha i wartości: 79 770,00 zł

6 Działki o łącznej powierzchni 5,5139 ha i wartości: 773 867,95 zł

Poz. 1-6: zmiana kategorii, łącznie: 6,4174 ha 871 087,94 zł

7 Działka nr 275/5 w Gruszczyńcu o powierzchni 0,0451 ha i wartości: 10 824,00 zł

Poz. 7: zmiana ZRID, łącznie: 0,0451 ha 10 824,00 zł

8 Działka nr 38/1 w Kobylnicy o powierzchni 0,0115 ha i wartości: 5 000,00 zł

Poz. 8: kupno, łącznie: 0,0115 ha 5 000,00 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 10,7506 ha i wartość: 3 772 820,88 zł

1 Działka nr 2164/31 w Swarzędzu o powierzchni 0,2276 ha i wartości: 288 597,94 zł

2 Działka nr 56/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,5 ha i wartości: 350 000,00 zł

3 Działki o łącznej powierzchni 5,5359 ha i wartości: 2 675 798,27 zł

Poz. 1-3: zmiana kategorii, łącznie: 6,2635 ha 3 314 396,21 zł

4 Działka nr 275/1 w Gruszczyńcu o powierzchni 0,0454 ha i wartości: 10 896,00 zł

	Poz. 4: zmiana ZRID, łącznie: 0,0454 ha	10 896,00 zł
5	Działka nr 126/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0239 ha i wartości:	5 700,01 zł
6	Działka nr 146/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0317 ha i wartości:	7 925,00 zł
	Poz. 5-6: zasiedzenie, łącznie: 0,0556 ha	13 625,01 zł
7	Działka nr 67/6 w Rabowicach o powierzchni 1,6754 ha i wartości:	134 032,00 zł
8	Działka nr 67/9 w Rabowicach o powierzchni 2,2034 ha i wartości:	218 136,60 zł
9	Działka nr 697/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0066 ha i wartości:	6 170,34 zł
10	Działka nr 300/8 w Jasinie o powierzchni 0,247 ha i wartości:	37 050,00 zł
11	Działka nr 1085/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0096 ha i wartości:	1 899,72 zł
12	Działka nr 1092/10 w Swarzędzu o powierzchni 0,0836 ha i wartości:	12 540,00 zł
13	Działka nr 1092/12 w Swarzędzu o powierzchni 0,1605 ha i wartości:	24 075,00 zł
	Poz. 7-13: sprzedaż, łącznie: 4,3861 ha	433 903,66 zł
9.	Cmentarz komunalny	(+) 23'420,00 zł
	Zwiększenia (+) pow.: 0,9722 ha i wartość:	23 420,00 zł
1	Działka nr 1/7 w Jasinie o powierzchni 0,82 ha i wartości:	8 200,00 zł
2	Działki o łącznej powierzchni 0,1522 ha i wartości:	15 220,00 zł
	Poz. 1-2: zmiana kategorii, łącznie: 0,9722 ha	23 420,00 zł
10.	Składowisko odpadów	(-) 285'184,00 zł
	Zmniejszenia (-) pow.: 3,5648 ha i wartość:	285 184,00 zł
1	Działki o łącznej powierzchni 3,5648 ha i wartości:	285 184,00 zł
	Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 3,5648 ha	285 184,00 zł
11.	Szkoły	(+) 1'550'314,98 zł
	Zwiększenia (+) pow.: 2,0755 ha i wartość:	1 830 984,98 zł
1	Działka nr 3140/63 w Swarzędzu o powierzchni 0,3023 ha i wartości:	75 575,00 zł
2	Działka nr 76/67 w Swarzędzu o powierzchni 0,1962 ha i wartości:	49 050,00 zł
3	Działka nr 78/6 w Swarzędzu o powierzchni 0,0191 ha i wartości:	1 910,00 zł
4	Działka nr 103/69 w Swarzędzu o powierzchni 0,0043 ha i wartości:	1 075,00 zł
5	Działka nr 103/64 w Swarzędzu o powierzchni 0,008 ha i wartości:	800,00 zł
6	Działka nr 76/48 w Swarzędzu o powierzchni 0,022 ha i wartości:	2 200,00 zł
7	Działki o łącznej powierzchni 1,4676 ha i wartości:	1 594 436,58 zł
	Poz.1-7: z podziału, łącznie: 2,0195 ha	1 725 046,58 zł
8	Działka nr 813/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,0304 ha i wartości:	57 495,52 zł
9	Działka nr 814/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0256 ha i wartości:	48 442,88 zł
	Poz. 8-9: kupno, łącznie: 0,056 ha	105 938,40 zł
	Zmniejszenia (-) pow.: 4,3996 ha i wartość:	280 670,00 zł
1	Działki o łącznej powierzchni 4,1377 ha i wartości:	247 370,00 zł
	Poz.1: zmiana kategorii, łącznie: 4,1377 ha	247 370,00 zł
2	Działka nr 3142/49 w Swarzędzu o powierzchni 0,0195 ha i wartości:	975,00 zł
3	Działka nr 3144/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,1077 ha i wartości:	5 385,00 zł
4	Działka nr 3147/22 w Swarzędzu o powierzchni 0,1347 ha i wartości:	26 940,00 zł
	Poz. 2-4: sprzedaż, łącznie: 0,2619 ha	33 300,00 zł

12. Przychodnia zdrowia

(-) 97'950,00 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 0,1891 ha i wartość:

97 950,00 zł

- 1 Działki o łącznej powierzchni 0,1891 ha i wartości: 97 950,00 zł
Poz. 1: zmiana kategorii, łącznie: 0,1891 ha 97 950,00 zł

Ogółem zmiana: **(+) 2'112'343,1**
Wartość roku poprzedniego: **163'581'132,9**
Wartość roku bieżącego: **165'693'476,0**

II. Obiekty komunalne

1. Budynki mieszkalne **0,00 b/z**
2. Budynki niemieszkalne **(+) 1'533'424,95**
 1. Zwiększenia (+):
 1. Wyposażenie budynku UMiG, ul. Św. Marcina 1, 1'747'837,90
 2. Wiata śmietnikowa przy budynku UMiG (św. Marcina 1) 56'407,41
 3. Repeatery sygnału GSM (św. Marcina 1) 36'900,00
 2. Zmniejszenia (-):
 1. Sprzedaż budynku administracyjnego przy ul. Strzeleckiej w Swarzędzu (wraz z piecem i kotłem gazowym) 270'820,36
3. Obiekty szkolne **(+) 192'672,90**
 1. Zwiększenia (+):
 1. Budowa ścianek, podestu i wiata rowerowa w Szkole Podstawowej w Kobylnicy 70'209,00
 2. Miasteczko rowerowe i wiata przy Szk. Podst. w Paczkowie 30'450,00
 3. Rozbudowa systemu monitoringu w Szk. Podst. nr 1 w Zalasewie 6'113,10
 4. Doposażenie terenu Szk. Podst. nr 4 w Swarzędzu w elementy architektury ogrodowej 59'136,00
 5. Doposażenie terenu Szk. Podst. nr 1 w Zalasewie w elementy zabawowe 26'764,80
4. Obiekty przedszkolne **0,00 b/z**
5. Obiekty służby zdrowia **0,00 b/z**
6. Żłobek **(+) 34'609,74**
 1. Zwiększenia (+):
 1. Doposażenie placu zabaw 34'609,74
7. Obiekty sportowe **0,00 b/z**
8. Pływalnia **(+) 518'297,40**
 1. Zwiększenia (+):
 1. Montaż generatorów ozonu 518'297,40

9. Baza komunikacji autobusowej i infrastruktura komunikacyjna	0,00 b/z
10. Placówki kultury	0,00 b/z
11. Lokale niemieszkalne	0,00 b/z

Ogółem zmiana:	(+) 2'279'005,0
Wartość roku poprzedniego:	256'618'083,0
Wartość roku bieżącego:	258'897'088,0

III. Budowle i urządzenia techniczne

1. Sieć wodociągowa i SUW	(+) 153'200,00
1. Sieć wodociągowa w Łowężynie	60'000,00
2. Sieć wodociągowa w Gruszczynie	30'000,00
3. Sieć wodociągowa w Paczkowie	30'000,00
4. Sieć wodociągowa w Jasinie	30'000,00
5. Sieć wodociągowa w Bogucinie	3'200,00
2. Kanalizacja deszczowa na terenie miasta	0,00 b/z
3. Sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy	0,00 b/z
4. Oczyszczalnie i przepompownie	0,00 b/z
5. Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy	(+) 8'480'163,08
1. Zwiększenia (+)	
1. przebudowa przejścia dla pieszych pod torami przy dworcu PKP w Swarzędzu	8'355'808,08
2. zagospodarowanie terenów zieleni w pasie drogowym ul. Tabaki w Swarzędzu	124'355,00
6. Cmentarz komunalny	(+) 124'000,00
1. Zwiększenia (+)	
1. modernizacja oświetlenia na terenie cmentarza	124'000,00
7. Oświetlenie uliczne	(+) 61'241,70
1. Zwiększenia (+)	
1. wymiana 60 szt. opraw oświetleniowych w pasie drogowym ul. Planetarnej	61'241,70
8. Place Zabaw i siłownie zewnętrzne, tereny rekreacyjne	(+) 266'818,25
1. Zwiększenia (+)	
1. Ogrodzenie terenu rekreacyjnego w Karłowicach	48'398,84
2. Dopuszaenie placu zabaw - Gruszczyn ul. Rózyckiego	32'484,30
3. Dopuszaenie siłowni na os. Czwartaków w Swarzędzu	12'078,60
4. Dopuszaenie placu zabaw - Wierzenica	15'990,00
5. Dopuszaenie placu zabaw - Sarbinowo	41'190,24
6. Dopuszaenie placu zabaw - Jasin	15'990,00
7. Dopuszaenie placu zabaw - Gortatowo	23'247,00
8. Dopuszaenie placu zabaw - Łowężin	11'499,27
9. Dopuszaenie terenu rekreacyjnego - Zalasewo	22'269,00
10. Dopuszaenie placu zabaw - Wierzonka	29'889,00
11. Pokrycie dachowe altany na terenie rekreacyjnym	

w Sokolnikach Gwiazdowskich	13'782,00
9. Sieć światłowodowa	0,00 b/z
10. Pomniki i inne dzieła sztuki	(+) 31'915,00
1. Zwiększenia (+)	
1. rzeźba stolarza	31'915,00
11. Wiaty rowerowe	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 9'117'338,0
Wartość roku poprzedniego:	372'629'197,6
Wartość roku bieżącego:	381'746'535,6

IV. Środki transportu

1. Centrum Usług Społecznych (daw. OPS)	(+) 243'540,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Zakup samochodu Mercus Transporter (PZ4L144)	243'540,00
2. Straż Pożarna	0,00 b/z
3. Urząd Miasta i Gminy	(+) 314'676,40
1. Zwiększenia (+)	
1. Zakup samochodu Hyundai Kona-e (PZ 820YC)	172'330,90
2. Zakup samochodu Opel Corsa-e (PZ 2K419)	142'345,50
4. Zakład Gospodarki Komunalnej	(+) 138'261,40
1. Zwiększenia (+)	
1. Zakup samochodu Opel Movano (PZ 4L321)	153'862,00
2. Zakup ciągnika Kubota (PZ 79T6)	56'700,00
3. Osprzęt do ciągnika Kubota	14'760,00
2. Zmniejszenia (-)	
1. Likwidacja (złomowanie) samochodu Opel Agila (PZ87406)	18'500,00
2. Likwidacja (złomowanie) sam. Peugeot Partner (PZ9568K)	57'500,00
3. Likwidacja (złomowanie) przyczepy (POZ38YW)	4'537,20
4. Likwidacja (złomowanie) przyczepy (PZ1534P)	6'523,40
5. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	0,00 b/z
6. Komunikacja Miejska – Autobusy	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 696'477,8
Wartość roku poprzedniego:	45'206'490,4
Wartość roku bieżącego:	45'902'968,2

V. Maszyny i urządzenia techniczne

1. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	(+) 79'950,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Tablica wyników w hali przy ul. Św. Marcina	79'950,00
2. Zakład Gospodarki Komunalnej	(-) 362'175,00
1. Zwiększenia (+)	

1. Serwer Dell Power Edge R650	44'390,00
2. Kosiarka Kubota	73'185,00
2. Zmniejszenia (-)	
1. Likwidacja kontenera KP-7	3'950,00
2. Sprzedaż równiarki drogowej RD 165CDG	475'800,00
3. Urząd Miasta i Gminy	(+) 114'251,90
1. Zwiększenia (+)	
1. Radarowy miernik (wyświetlacz) prędkości (ul. Transportowa)	13'200,00
2. Przełącznik sieciowy	10'825,00
3. Wielkoformatowy ekran LED (na Szk. Podst. nr 2 Zalasewo)	77'526,90
4. Urządzenie wielofunkcyjne (kopiarka)	12'700,00
4. Pozostałe	(+) 178'070,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Mobilne miasteczka rowerowe (6 szt.: Szk. Podst. nr 1, 2, 3 i 4 w Swarzędzu, Szk. Podst. nr 2 w Zalasewie i Szk. Podst. we Wierzonce)	140'220,00
2. CUS (daw. OPS) – Serwer DELL	37'850,00
Ogółem zmiana:	(+) 10'096,9
Wartość roku poprzedniego:	8'882'087,3
Wartość roku bieżącego:	8'892'184,2

VI. OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2023

Ogółem zmiana:	(+) 14'215'260,8
Wartość roku poprzedniego:	846'916'991,1
Wartość roku bieżącego:	861'132'251,9

Sygn. WNW.3023.1.2024-3

Opracował:

Mariusz Szrajbrowski

ZESTAWIENIE ZBIORCZE MIENIA KOMUNALNEGO - Stan na 31.12.2023

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych					Zmiana 2023-2022	
		Łączna ilość	Wartość księgową brutto	Prawo własności (w tym UW mienia SP)	Mienie w zarządzie	Użytkowanie wieczyste	dzierżawa / najem	Wartość księgową brutto
		w ha	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	
I. Grunty komunalne								
	ogółem	636,7019	165 693 476,0	144 716 542	5 733 310	13 363 066	1 880 558	2 112 343
1	Grunty rolne	48,8986	2 229 853	1 807 549	0	170 219	252 084	340 750
2	Drogi, ulice, chodniki	329,3763	119 181 886	118 289 644	4 885	792 799	94 559	3 861 484
3	Lasy	37,1396	3 947 914	3 947 886	0	0	28	1 219 762
4	Place i tereny zielone	43,1472	5 832 722	5 178 863	0	575 750	78 110	1 554 873
5	Ogrody działkowe	61,3152	3 748 792	1 271 024	0	2 477 768	0	112 650
6	Tereny rekreacyjne	34,9071	7 245 718	6 305 263	940 285	0	170	2 142 338
7	Działki budowlane	18,8062	5 031 112	2 928 827	445 300	854 444	802 541	-5 424 207
8	Działki przem. handl.	33,5120	9 199 913	493 468	58 310	8 408 026	240 108	-2 885 909
9	Cmentarz komunalny	9,3980	1 149 802	4 252	732 593	0	412 957	23 420
10	Inne - składowisko	0,0000	0	0	0	0	0	-285 184
11	Szkoły	19,9614	7 998 209	4 362 212	3 551 936	84 061	0	1 550 315
12	Przychodnia zdrowia	0,2403	127 555	127 555	0	0	0	-97 950
II. Obiekty komunalne								
	ogółem	szt.	258 897 088	258 897 088	0	0	0	2 279 005
1	Budynki mieszkalne	57	27 576 268	27 576 268				0
2	Budynki niemieszkalne	11	47 439 444	47 439 444				1 533 425
3	Obiekty szkolne	11	121 069 831	121 069 831				192 673
4	Obiekty przedszkolne	6	5 290 330	5 290 330				0
5	Obiekty służby zdrow.	4	3 386 985	3 386 985				0
6	Żłobek	1	930 349	930 349				34 610
7	Obiekty sportowe	3	19 882 153	19 882 153				0
8	Pływalnia	1	15 940 228	15 940 228				518 297
9	Baza komunikacji autobusowej i infrastr. komunikacyjna	1	9 493 142	9 493 142				0
10	Placówki kultury	10	6 810 044	6 810 044				0
11	Lokale niemieszkalne	2	1 078 316	1 078 316				0

III.	Budowle i urządzenia techniczne		381 746 536	381 746 536	0	0	0	9 117 338
	ogółem							
1	Sieć wodociągowa		13 919 250	13 919 250				153 200
2	Kanalizacja deszczowa na terenie miasta		44 634 769	44 634 769				0
3	Sieć kanalizacji sanitarnej i deszcz. na terenie gminy		27 828 562	27 828 562				0
4	Oczyszczalnie i przepompownie	6	4 306 326	4 306 326				0
5	Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy		273 615 345	273 615 345				8 480 163
6	Cmentarz komunalny	1	1 886 849	1 886 849				124 000
7	Oświetlenie uliczne		5 486 694	5 486 694				61 242
8	Place Zabaw i siłownie zewnętrzne	66 szt.	8 150 670	8 150 670				266 818
9	Sieć światłowodowa		1 519 188	1 519 188				0
10	Pomniki i inne dzieła sztuki	8	336 370	336 370				31 915
11	Wiaty rowerowe	2	62 513	62 513				0

IV.	Środki transportu		45 902 968	45 902 968	0	0	0	696 478
1	Ośrodek Pomocy Społecznej							
1.1	VW Caddy	1	62 312	62 312				0
1.2	Opel Mokka	1	69 000	69 000				0
1.3	Mercus Transporter	1	243 540	243 540				243 540
2	Straż Pożarna							
2.1	Samochody strażackie	6	2 485 222	2 485 222				0
3	Urząd Miasta i Gminy							
3.1	Opel Mokka e	1	157 000	157 000				0
3.2	Opel Mokka	2	141 998	141 998				0
3.3	Opel Combo	1	80 889	80 889				0
3.4	VW Caddy	1	60 956	60 956				0
3.5	Hyundai i10	1	49 703	49 703				0
3.6	Hyundai Kona e	1	172 331	172 331				172 331
3.7	Opel Corsa e	1	142 346	142 346				142 346
4	Zakł.Gosp.Komunalnej							
4.1	Pojazdy specjalistyczne	18	2 072 395	2 072 395				60 399
4.2	Opel Agila	0	0	0				-18 500
4.3	Opel Movano	1	153 862	153 862				153 862
4.4	Peugeot Partner	0	0	0				-57 500
4.5	Opel VIVARO	1	81 025	81 025				0
4.6	Ford Transit	7	543 664	543 664				0
4.7	Fiat Doblo	1	85 174	85 174				0
5	Komunikacja Miejska							
5.1	Autobusy	31	39 238 102	39 238 102				0
6	Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji							
6.1	Opel Combo	1	63 450	63 450				0

V. Maszyny i urządzenia techniczne							
ogółem			8 892 184	8 892 184	0	0	0
							10 097
1	Odkurzacz (ssawka do liści)	1	14 840	14 840			0
2	Odzelaziacze	2	23 600	23 600			0
3	Agregat prądotwórczy Fogo	1	4 900	4 900			0
4	Zestaw Hydraulicznych narzędzi ratowniczych dla Straży Pożarnej	1	44 940	44 940			0
5	Walec drogowy	1	279 485	279 485			0
6	Równiarka	0	0	0			-475 800
7	Koparko-ladowarka	1	152 000	152 000			0
8	Agregat prądotwórczy	1	49 670	49 670			0
9	Odkurzacz "Cybernaut 25" Pływalni Wodny Raj	1	10 900	10 900			0
10	Agregat chłodniczy	1	13 420	13 420			0
11	Kontener KP-7	0	0	0			-3 950
12	Agregat prądotwórczy ZE4CT	1	42 078	42 078			0
13	Ubijak stopowy	1	7 100	7 100			0
14	Przecinarka spalinowa	1	3 800	3 800			0
15	Komplet poduszek pneumatycznych	1	12 991	12 991			0
16	Komplet urządzeń do rozcinania samochodów	1	34 478	34 478			0
17	Wentylator osiowy	1	4 880	4 880			0
18	Pistolet gaśniczy	1	11 800	11 800			0
19	Cylinder hydrauliczny	1	7 728	7 728			0
20	Rozdzielnia El. Karłowice	1	1 438	1 438			0
21	Maszyna do pielęgnacji lodu	1	129 930	129 930			0
22	Agregat prądotwórczy	4	110 911	110 911			0
23	Pompa wielostopniowa pionowa	3	24 324	24 324			0
24	Maszyna Gianni Ferrari	1	43 115	43 115			0
25	Dmuchawa DM0.6.6	1	10 371	10 371			0

26	Zestaw dozujący preparat SeaQuest	1	9 305	9 305	0
27	System monitoringu wizyjnego	50 kamer	2 061 459	2 061 459	0
28	Urządzenia tele-radiotechniczne		240 734	240 734	0
29	Urządzenie do lokalizacji pojazdów	1	31 293	31 293	0
30	Silownia UPS-AEG90	1	64 443	64 443	0
31	Przełącznik sieciowy	6	105 371	105 371	10 825
32	Klimatyzator	1	14 427	14 427	0
33	Agregat	1	25 080	25 080	0
34	Urządzenie Fortigate FG-110C	1	7 930	7 930	0
35	Przełącznik MPLS MRV	3	61 085	61 085	0
36	Radarowy miernik prędkości	4	155 158	155 158	13 200
37	Serwer DELL R 710	1	37 820	37 820	0
38	Sieciowy Punkt Dostępu	9	82 724	82 724	0
39	Silnik zaburtowy	1	12 500	12 500	0
40	Tablica informacyjna	16	243 494	243 494	0
41	Urządzenie do transmisji danych	1	60 000	60 000	0
42	Maszt antenowy	3	89 607	89 607	0
43	Kosiarka samojezda	5	81 526	81 526	0
44	Pług śnieżny do kosiarki samojezdej z poz. 63	2	14 518	14 518	0
45	Opryskiwacz	1	4 514	4 514	0
46	Kosiarka bijakowa (1)	2	34 590	34 590	0
47	Kosze najazdowe do hali sportowej	2	85 485	85 485	0
48	Lokalizator nielegalnych przyłączy	1	11 316	11 316	0
49	Namioty na potrzeby jednostek pomocniczych	3	16 000	16 000	0
50	Agregat prądotwórczy	1	9 479	9 479	0
51	Motopompa	1	6 155	6 155	0
52	Przenośna stacja archiwizacyjna	1	8 460	8 460	0
53	Serwer dla systemu ADAS	1	28 290	28 290	0
54	Prasa hydrauliczna	1	8 130	8 130	0
55	Tablica wyników	1	13 490	13 490	0
56	Pług do odśnieżania	1	8 450	8 450	0
57	Sejfy ognioodporne	1	5 693	5 693	0
58	Zintegrowany system zarządzania gminą	1	146 586	146 586	0
59	Odkurzacz Dolphin	1	19 350	19 350	0
60	Modułowy pomost pływający	1	64 403	64 403	0
61	Gablota informacyjna	1	8 426	8 426	0
62	Bezprzewodowy system dostępu do internetu	1	453 417	453 417	0
63	Aerator pulweryzacyjny z napędem wiatrowym	1	420 000	420 000	0
64	Fontanna pływająca	1	31 980	31 980	0
65	Wyposażenie straży pożarnej	1	74 030	74 030	0
66	Pilarka spalinowa	1	3 510	3 510	0

67	Kopiarka / urządzenie wielofunkcyjne	6	110 632	110 632
68	Urządzenia Fortigate	2	60 516	60 516
69	UPS do serwerowni ZGK	1	12 864	12 864
70	System Via Secura	1	30 000	30 000
71	Serwer sieciowy DELL	2	131 248	131 248
72	Traktor McCulloch z lemieszem	1	8 250	8 250
73	Dostępowy punkt sieciowy Ruckus AP 7762	4	34 524	34 524
74	Przełączniki DELL Powerconnect z modułem	5	37 730	37 730
75	Syrena alarmowa	9	187 520	187 520
76	Kosiarka na wysięgniku	1	43 520	43 520
77	Rębak do drewna	1	8 000	8 000
78	Tablica ostrzegawcza LED	1	3 700	3 700
79	Defibrylator Philips	1	6 780	6 780
80	Maszyna czyszcząca TTB 4045	1	13 279	13 279
81	Brama samonośna	1	7 750	7 750
82	System biomonitoringu SYMBIO	1	9 600	9 600
83	Wertykulator Gianni Ferrari	1	7 700	7 700
84	Kosiarka traktor z koszem	1	5 501	5 501
85	Agregat koszący Gianni Ferrari GTS200	1	8 272	8 272
86	Zamiatarka uniwersalna Turf Clean	1	22 386	22 386
87	Szczotka Campadelli	1	9 594	9 594
88	Młot udarowy HM1812	1	5 680	5 680
89	Pompa szlamowa FOGO	1	4 380	4 380
90	Maszyna czyszcząca Wirbel Rapid 385b	1	8 079	8 079
91	Mobilne miasteczko ruchu drogowego	1	26 445	26 445
92	Klimatyzator (Dworzec PKP)	1	4 617	4 617
93	Wyposażenie magazynu zarządzania kryzysowego	8 elem.	123 301	123 301
94	Iluminacja świetlna - gwiazdor	1	25 830	25 830
95	Urządzenie UPS (Powerline Green Lite i Ester Taurus)	2	72 332	72 332
96	Klimatyzator (ZGK)	1	5 977	5 977
97	Kosiarka bijakowa ZMTE-OT	1	29 151	29 151
98	System zarządzania ruchem klientów	1	90 209	90 209
99	Komputer przenośny specjalnego przeznaczenia	1	27 900	27 900
100	Dron z kamerą termowizyjną (+ laboratorium)	1	152 643	152 643
101	Myjka ciśnieniowa	1	3 985	3 985
102	Kosiarka wrzecionowa	1	132 471	132 471

12 700

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

103	Kontener asenizacyjny KA 800K	1	120 663	120 663					0
104	Rowerowa stacja naprawcza	1	5 451	5 451					0
105	Szorowarka orbitalna (SCSiR)	1	8 979	8 979					0
106	Maszyna czyszcząco-sprzątająca (SCSiR)	2	34 686	34 686					0
107	Sprężarka	1	32 900	32 900					0
108	Urządzenia do dezynfekcji	3	82 527	82 527					0
109	Komora chłodnicza	1	17 835	17 835					0
110	Zestaw urządzeń "kino plenerowe"	1	99 505	99 505					0
111	Zestaw do kontroli hydrantów	1	12 300	12 300					0
112	Macierz dyskowa NetApp	1	159 654	159 654					0
113	Kamera termowizyjna	1	18 450	18 450					0
114	Urządzenia do druku (w tym wielkoformatowego)	2	184 835	184 835					0
115	System rejestracji czasu pracy	1	77 982	77 982					0
116	Zamiatarka zawieszana ZM 1600 Agata Pronar	2	39 852	39 852					0
117	Wykładzina ochronna do hali sportowej	1	37 361	37 361					0
118	Maszyna do mycia podłóg (Szk. Podst. Nr 1 w Zalasewie)	1	12 792	12 792					0
119	Paralizator Taser	4	59 999	59 999					0
120	Jadłodzielnia	2	62 000	62 000					0
121	Mobilne miasteczko rowerowe	6	140 220	140 220					140 220
122	Tablica wyników w hali sportowej	1	79 950	79 950					79 950
123	Serwer Dell Power Edge R650	1	44 390	44 390					44 390
124	Kosiarka Kubota	1	73 185	73 185					73 185
125	Wielkoformatowy ekran LED	1	77 527	77 527					77 527
126	Serwer Dell (CUS)	1	37 850	37 850					37 850
	MIENIE KOMUNALNE OGÓLEM		861 132 251,9	840 155 318,4	5 733 309,6	13 363 066,4	1 880 557,5		14 215 260,8

**WYKAZ WIERZYTELNOŚCI GMINY SWARZĘDZ
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2023 ROKU**

LP	WIERZYTELNOŚĆ	UDZIAŁY KWOTA ZŁ
1	2	3
		Udziały w Spółkach:
1	BAZAR Swarzędzki s.c., którego celem jest prowadzenie bazaru handlowego dla potrzeb miasta i gminy Swarzędz - 63% REGON 630097227	300 000
2	Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Swarzędzu; REGON 630776997 wniesienie aportem działek budowlanych pod budowę budynków wielomieszkaniowych oraz wkład pieniężny -100%	4 775 000
3	AQUANET Spółka Akcyjna w Poznaniu; REGON 630999119 przeniesienie własności udziałów, będących v posiadaniu miasta Poznania - 1,2% 13.449.520 udziałów o wartości 1,00 zł każdy	13 449 520
4	AGROBEX Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Poznaniu; REGON 634234218 wniesienie aportem działki budowlanej przy ul.Warszawskiej w Swarzędzu -4,48% stanowiącej 90 udziałów o wartości 500 zł każdy	45 000
5	Swarzędzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. zo.o. REGON 302601912 wniesienie zorganizowanej części przedsiębiorstwa oraz wkład pieniężny - 100%	9 239 000
	OGOŁEM	27 808 520

informacja o zaawansowaniu prac komisji inwentaryzacyjnej na dzień 31.12.2023r

inwentaryzacja zakończona (zakończone decyzjami Wojewody)	2594	pozycji
inwentaryzacja w toku (wniosek u Wojewody)	27	pozycji
wnioski złożone w Sądzie o ujawnienie prawa własności	0	pozycje
orientacyjna ilość działek przewidzianych do inwentaryzacji	19	pozycji

WYKAZ SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI W 2023

lp	Położenie	Adres	Numer działki	Powierzchnia
1	Janikowo	Ustronna	248/3	0,0538
2	Rabowice	Świerkowa	67/6	1,6754
3	Swarzędz	Rynek 11	697/1	0,0294
			697/2	0,0066
4	Rabowice	Świerkowa	67/9	2,2034
5	Jasin	Grudzińskiego	89/1	0,0104
6	Swarzędz	Grunwaldzka	535/2	0,0048
7		Wrzesińska	3332/4	0,0111
8	Jasin	Łowęcińska	89/43	0,1240
9	Jasin	rejon Rabowickiej	300/8	0,2470
10	Jasin	Rabowicka	306/3	0,0256
11	Swarzędz	Strzelecka	1085/4	0,2537
			1092/10	
			1092/12	