



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ OBREBU GRUSZCZYN, KOBYLNICZA, UZARZEWO I UZARZEWO KATARZYŃKI - CZĘŚĆ I.A2

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .../.../2024  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU  
Z DNIA ..... 2024 ROKU

## OZNACZENIA DO RYSUNKU

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- WYMIAR

## PRZEZNACZENIE TERENÓW:

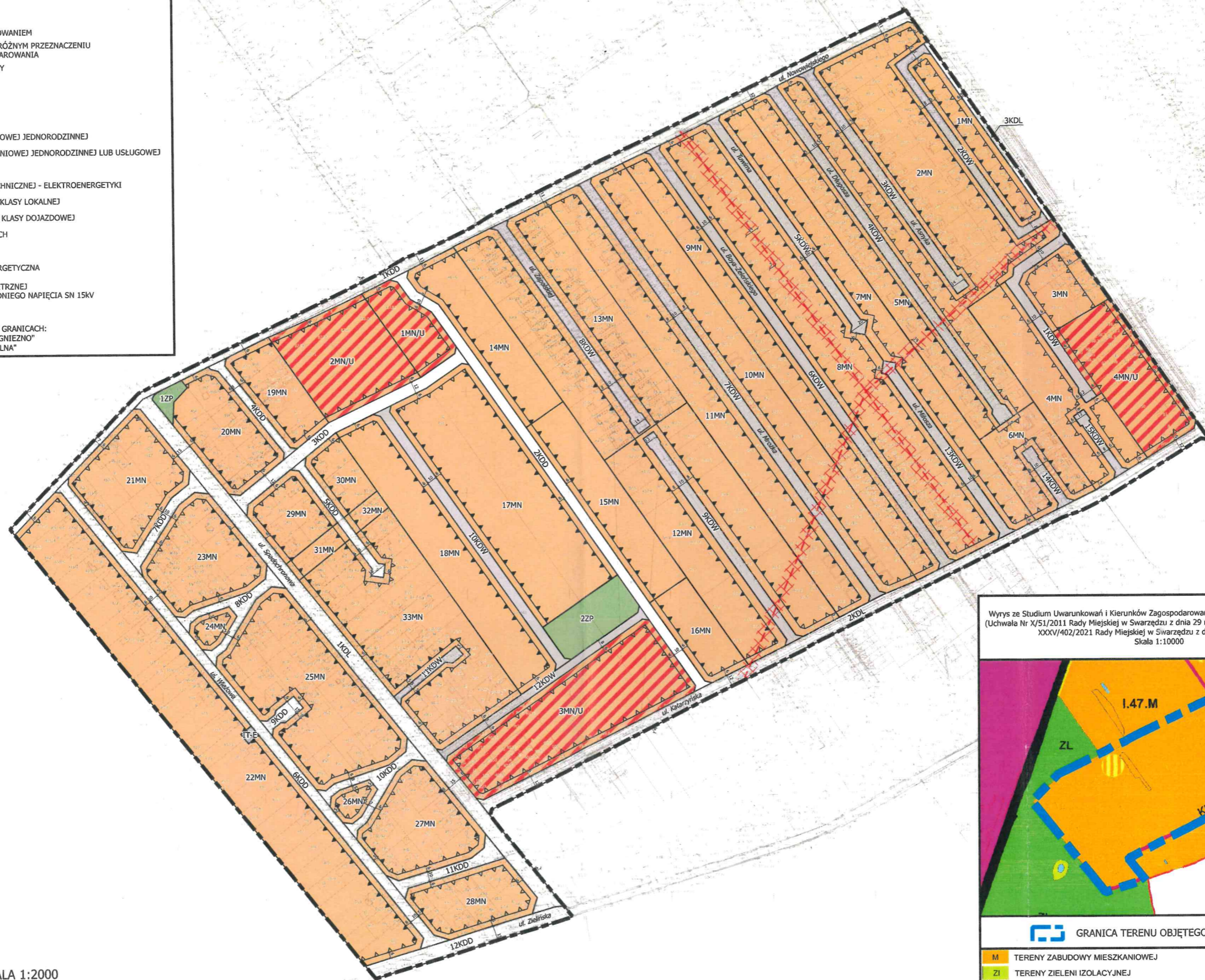
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- IT-E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

## POZOSTAŁE OZNACZENIA:

- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV
- PAS TECHNOLOGICZNY OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV

ul. Chopina NAZWY ULIC

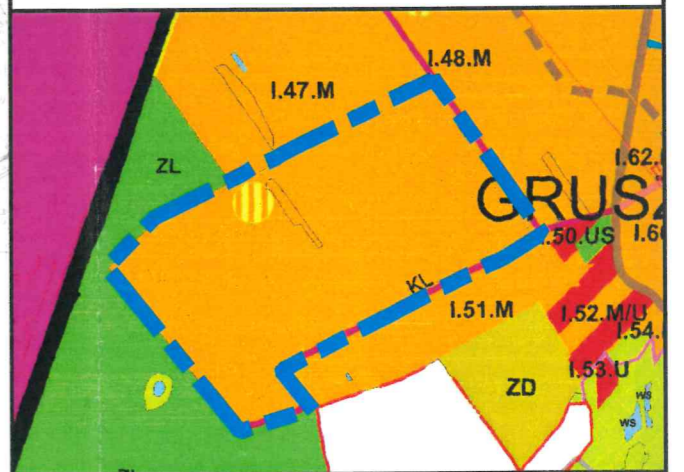
CAŁY OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:  
- GZWP NR 143 "SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO"  
- GZWP NR 144 "WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA"



SKALA 1:2000



Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Swarzędz (Uchwała Nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 r., zmieniona Uchwałą Nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 marca 2021 r.)  
Skala 1:10000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- POSTULOWANA LOKALIZACJA TERENÓW CENTROTWORCZYCH Z REALIZACJĄ USŁUG PODSTAWOWYCH W STREFIE PÓŁNOCNEJ
- ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE, KL