

Projekt

z dnia 27 maja 2024 r.
Zatwierdzony przez

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. św. Marcina 1
tel. 61 65-12-105
04.06.2024

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 18 czerwca 2024 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr LXXIV/763/2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o nr ewid. 104/65 oraz część działki o nr ewid. 104/60 w Swarzędzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz 609 ze zmianami) oraz art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) uchwała się co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Nr LXXIV/763/2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o nr ewid. 104/65 oraz część działki o nr ewid. 104/60 w Swarzędzu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3.

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego
Paulina Hetmańczyk

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki
Józef Cesar

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Anna Miesznińska
Radca Prawny

Uzasadnienie

Uchyła się w całości uchwałę Nr LXXIV/763/2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o nr ewid. 104/65 oraz część działki o nr ewid. 104/60 w Swarzędzu.

Do opracowania przystąpiono w związku z wnioskiem właściciela nieruchomości o zmianę obecnie obowiązującej uchwały.

Organ dokonał inwentaryzacji terenu oraz sporządził koncepcję planu. Z uwagi na konieczność uwzględnienia w projekcie planu istniejącej infrastruktury technicznej tj. węzła ciepłowniczego, nie ma możliwości zmiany ustaleń planu, które byłyby satysfakcjonujące dla wnioskodawcy. Mając na uwadze podjęto decyzję o uchyleniu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o nr ewid. 104/65 oraz część działki o nr ewid. 104/60 w Swarzędzu.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

INSPEKTOR
ds. Planowania Przestrzennego

Paulina Hetmańczyk

KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Urbanistyki

Grzegorz Cesar

Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Taterka